



Številka: 478-231/2021-2

Datum: 15. 11. 2023

## OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

### Zadeva: Namera za sklenitev neposredne zakupne pogodbe

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih, (ZSPDSL-1, Ur. l. RS št. 11/2018, 79/2018 in 78/2023-ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani [www.ajdovscina.si](http://www.ajdovscina.si) v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

#### NAMERO

1. Občina Ajdovščina podaljša zakupno razmerje obstoječim zakupnikom vrta Rusne in odda proste kapacitete v zakup interesentom za zakup.
2. Zakupno razmerje se bo podaljšalo oz sklenilo na novo za določen čas, do 31. 12. 2025, z aneksom oz. pogodbo, sklenjeno po poteku 20 dni od te objave.
3. Površina posamičnega vrta je cca 50m<sup>2</sup> in je ograjen. Letna zakupnina je 100€ (ne glede na površino vrta) in vsebuje redne stroške uporabe vode in odvoza smeti (oboje je na lokaciji zagotovljeno). Zagotovljeni so tudi skupni prostori za spravilo vrtnega orodja. Pogoje rabe vrtov določi Občina in bodo določeni v zakupni pogodbi.
4. INTERESENTI, ki še niso izrazili interesa/prijave za zakup vrta, so vabljeni da to storijo čim prej. Vrtovi se bodo oddali po vrstnem redu prejetih vlog. Interesenti se bodo vodili v čakalni listi in bodo v primeru, da se vrt sprostí, povabljeni k sklenitvi pogodbe, če bodo to še želeli.
5. Prijavo podate na ta način, da priloženi obrazec- Prijavo dostavite fizično na naš naslov (osebno na okence ali po pošti) ali na naslov [obcina@ajdovscina.si](mailto:obcina@ajdovscina.si) (lahko skenirate izpolnjen obrazec ali samo v dopis napišete podatke, ki se zahtevajo v obrazcu). Prijav po telefonu ne bomo sprejemali. Prosimo tudi, da vlog ne podvajate (npr. pošljete po elektronski pošti, nato pa še fizično). Obstoječim zakupnikom posebne vloge za podaljšanje ni potrebno podati.
6. Za dodatne informacije lahko zaprosite Ano Čibej, tel (05) 36 59 164, [ana.cibej@ajdovscina.si](mailto:ana.cibej@ajdovscina.si) oz. Vido Šuštar, tel. (05) 365 91 17, [vida.sustar@ajdovscina.si](mailto:vida.sustar@ajdovscina.si).

Tadej Beočanin, l.r.  
župan