

Predlagatelj:
MARJAN POLJŠAK
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum:

OBČINSKI SVET OBČINE AJDOVŠČINA

ZADEVA: **ODLOK O SPREMEMBI OBMOČJA NASELIJ GRIVČE IN AJDOVŠČINA**
1. OBRAVNAVA

Gradivo pripravil/a: **Oddelek za okolje in prostor: Marica Žen Breclj udia**
Urad Župana: Zlata Čibej univ. dipl. prav.

Gradivo pripravil/a: **Oddelek za okolje in prostor, Marica Žen Breclj udia**
Pristojno delovno telo Občinskega sveta: **Odbor za okolje in prostor**

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na ____ redni seji dne _____ obravnava in sprejme:

PREDLOG ODLOKA

1. OBRAVNAVA

Na podlagi 17. člena Zakona o določanju območij ter imenovanju in označevanju naselij, ulic in stavb (Uradni list RS št. 25/08) in na podlagi 33. člena statuta Občine Ajdovščina (Uradno glasilo št. 7/99, Uradni list RS št. 2/02, 41/05, 92/05) je Občinski svet Občine Ajdovščina na seji dne _____ sprejel

ODLOK

O SPREMEMBI OBMOČJA NASELIJ AJDOVŠČINA IN GRIVČE

1. člen

S tem odlokom se spremeni območje naselij Ajdovščina in Grivče in se določi kritje stroškov napisnih tabel za označitev naselja.

2. člen

Območje spremembe naselij Ajdovščina in Grivče zajema prostorski okoliš številka PO135, PO136 in PO138 ki so določene v registru prostorskih enot in bodo po novem spadale v naselje Ajdovščina.

Območje iz prejšnjega odstavka se izloči iz naselja Grivče in priključi naselju Ajdovščina.

Območje naselij Ajdovščina in Grivče se spremeni tako, da se del naselja Grivče, ki obsega območje Zazidalnega načrta Grivče II, Lokacijskega načrta Grivče III in območje Slejkoti II, izloči in se priključi k naselju Ajdovščina.

3. člen

Geodetska uprava mora najpozneje v 30 dneh po začetku veljavnosti tega odloka evidentirati spremembe podatkov o območjih naselij Ajdovščina in Grivče v registru prostorskih enot.

4. člen

Stroški napisnih tabel za označitev naselja Grivče bremenijo občinski proračun.

5. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 031-001/2008
Datum:

ŽUPAN
Marjan Poljšak l.r.

Obrazložitev:

1. obstoječe stanje in razlogi za spremembo:

Območje naselja Grivče meri 365,7 ha in sega od roba novogradenj na severu mesta Ajdovščina do vrha Gore. Med drugim zajema tudi del območja ZN Grivče II., ki obenem predstavlja del ulice Vena Piona, območje LN Grivče III, kjer je predvidena stanovanjska gradnja sončnice ter območje Slejkoti II, ki predstavlja podaljšek Idrijske ceste.

Zato na pobudo geodetske službe, ki novim objektom ne more dati hišnih števil, predlagamo spremembo južne meje naselja Grivče tako, da se z novo mejo naselja uskladi robove mesta Ajdovščina, kjer je predvidena širitev mesta s pozidavo stanovanjskih objektov, ob upoštevanju tudi naravnih, lastniških in katastrskih meja.

2. predlog spremembe:

Nova meja med Ajdovščino in Grivčami bi se spremenila na območju zazidalnega ZN Grivče II., kjer je predvidena nadaljnja gradnja individualnih stanovanjskih objektov, ki se nahajajo na obeh straneh ulice Vena Piona ter gradnja v območju »Sončnic«, kjer je predvidena gradnja 20 večstanovanjskih stanovanjskih enot ter na območju pozidave Slejkoti II, kjer je prav tako predvidena novogradnja stanovanjskih hiš. V območju naselja Grivče bi tako ostala le obstoječa strnjena pozidava v območju »gornje in dolnje vasi« in ostalo nepozidano zemljišče po obstoječih mejah naselja.

Velikost predlaganega območja za spremembo, ki bi bilo izključeno iz območja Grivče in priključeno območju mesta Ajdovščina, je 110,075 m² (11ha) in sicer območje ZN Grivče zajema 3,36 ha, območje Slejkoti 7,65 ha.

Predlog o spremembi območja naselij je na svoji 2. seji, dne 7.11.2008 obravnavala tudi komisija za določitev območij ter imenovanje naselij in ulic na območju mesta Ajdovščina in podala k predlogu pozitivno mnenje, saj se tako ločuje stara pozidava od mesta.

3. Ocena finančnih in drugih posledic:

Sprememba območja naselij zahteva le strošek predstavitev tabel za označitev naselja Grivče. Drugih stroškov v zvezi s postopkom ni, ker v območju se gradnja še izvaja. Novo naseljeni bodo šele na podlagi sprejetega Odloka dobili nove hišne številke.

Pripravila:
Marica Žen Brecelj udia

ŽUPAN
Marjan Poljšak l.r.

