



## OBČINA AJDOVŠČINA

### Občinska uprava

Cesta 5.maja 6/a, 5270 Ajdovščina  
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30  
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 478-107/2015

Datum: 8.9.2016

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012, 101/13-ZDavNepr, 110/13, 19/15), ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 478-107/2015-6 z dne 26.11.2016, o ukinitvi javnega dobra v k.o. 2392 Ajdovščina, izdaja naslednjo

## ODLOČBO

1. Nepremičnini parc. št. 594/4 k.o. 2392 Ajdovščina se ukine javno dobro.
2. Nepremičnini iz prejšnje točke, ID znak: 2392-594/4-0, se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra na ta način, da se predlaga vknjižba lastninske pravice v korist imetnika *Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, matična številka: 5879914000*, pripis »Javno dobro v lasti« pa se izpusti.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

### Obrazložitev:

Iz 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34 in 57/2012, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju; ZGO-1) izhaja, da se objektu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 11. redni seji dne 26.1.2016, na zahtevo župana sprejel sklep št. 478-107/2015-6, s katerim je odločil o ukinitvi statusa javnega dobra, in sicer na delu nepremičnine parc. št. 594/1 k.o. 2392 Ajdovščina, ki je po parcelaciji pridobil oznako 594/4 k.o. 2392 Ajdovščina.

Nepremičnina parc. št. 594/4 k.o. Ajdovščina ni v splošni rabi temveč v zasebni, saj je tam več let stala lesena baraka, ki jo je do nedavnega uporabljal mejaš. Glede na to, da splošne rabi ni, je potrebno napraviti zaključek, da ni več pogojev za javnopravno omejitev javno dobro, tudi z namenom, da se omogoči pravni promet s to nepremičnino in dejansko stanje pravnoformalno uredi.

Upoštevajoč sklep Občinskega sveta št. 478-107/2015-6 z dne 26.11.2015 ter 23. člen ZGO-1, občinska uprava izdaja predmetno odločbo, s katero nepremičnini parc. št. 594/1 k.o. 2392 Ajdovščina ukinja status javnega dobra ter zanjo predlaga izbris zaznambe javnega dobra.

Javno dobro je v tem primeru vknjiženo pri imetniku in ne v ločenem osnovnem položaju, zato se izbris zaznambe iz zemljiške knjige predlaga na ta način, da se popravi vknjižba imetnika, tako, da se predlaga vknjižba lastninske pravice v korist imetnika Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, matična številka: 5879914000, zapis »javno dobro v lasti« pa se izpusti.

Glede na navedeno je izdaja odločbe utemeljena.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo in 14/15-ZUJFO) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom

### **Pouk o pravnem sredstvu**

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16), v znesku 18,10 EUR.

Pripravila: Vida Šuštar, višja svetovalka za nepremičnine občine



**DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE**  
**Mojca REMŠKAR PLANINC**



### **Vročiti:**

- javno naznanilo - oglasna deska OA in spletna stran OA 8.9.2016
- enotni državni portal e-uprava

