



## OBČINA AJDOVŠČINA

### Občinska uprava

Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina  
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30  
E-mail: [obcina@ajdovscina.si](mailto:obcina@ajdovscina.si)

Številka: 478-40/2012-10

Datum: 8. 7. 2016

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012, 101/13-ZDavNepr, 110/13, 19/15), ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 478-40/2012-8 z dne 29. 10. 2015, o ukinitvi javnega dobra v k.o. 2392 Ajdovščina, izdaja naslednjo

### ODLOČBO

1. Nepremičnini parc. št. 820/11 k.o. 2392 Ajdovščina se ukine status javnega dobra.
2. Nepremičnini iz prejšnje točke, ID znak: 2392-820/11-0, se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra, ID zaznambe: 14638208.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

#### Obrazložitev:

Iz 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34 in 57/2012, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju; ZGO-1) izhaja, da se objektu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 10. redni seji dne 29.10.2015, sprejel sklep št. 478-40/2012-8, s katerim je odločil o ukinitvi statusa javnega dobra, in sicer na nepremičnini parc. št. 820/11 k.o. 2392 Ajdovščina.

Nepremičnina parc. št. 820/11 k.o. 2392 Ajdovščina je parcela, na kateri je v večji meri postavljena lopa neposredno ob hiši. Kot taka že dlje časa ni v splošni rabi, temveč v zasebni, lastniki mejne nepremičnine so jo postavili in jo uživajo že cca 40 let. Ker ni v splošni rabi in je smotrno, da se dejanska raba tudi pravnoformalno uredi z nadaljnjim pravnim poslom, se predlaga ukinitve javnega dobra, tako da bo po ukinitvi in parcelaciji mogoč pravni promet s to nepremičnino.

V skladu z 2. členom ZGO-1 so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Glede na navedeno v predhodnem odstavku, to v tem primeru ni več izpolnjeno.

Upoštevajoč zgoraj navedeno ter sklep Občinskega sveta št. 478-40/2012-8 z dne 29.10.2015 in pa 23. člen ZGO-1, občinska uprava izdaja predmetno odločbo, s katero nepremičnini parc. št. 820/11 k.o. 2392 Ajdovščina ukinja status javnega dobra ter zanjo predlaga izbris zaznambe javnega dobra.

Glede na navedeno je izdaja odločbe utemeljena.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom.

### **Pouk o pravnem sredstvu**

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16), v znesku 18,10 EUR.

Pripravila:  Vida Šuštar, višja svetovalka za nepremičnine občine

**Direktorica občinske uprave**  
**Mojca Remškar Planinc**

Po pooblastilu št.: 12301-2/1996-113 z dne 7.7.2016

Zlata Čibej



**Vročiti:**

- Z javnim naznanilom
- oglasna deska OA
- spletna stran OA
- enotni državni portal e-uprava