



**OBČINA AJDOVŠČINA**  
**ŽUPAN**

Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina  
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 33  
E-mail: [obcina@ajdovscina.si](mailto:obcina@ajdovscina.si)

## **OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU**

### **ZADEVA: NAMERA ZA SKLENITEV NEPOSREDNE PRODAJNE POGODBE (K.O. DOL-OTLICA)**

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih, (ZSPDSL-1, Ur. l. RS št. 11/2018) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani [www.ajdovscina.si](http://www.ajdovscina.si) v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

#### **NAMERO**

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti neposredno prodajno pogodbo, s katero bo odsvojila solastniške deleže 98/126 parc. št. 323 (46,67m<sup>2</sup>, stavbno, ocenjena vrednost 700€) in 1436/10 (92m<sup>2</sup>, stavbno, ocenjena vrednost 1380€) ter parc. št. 1436/11 (283m<sup>2</sup>, I. obm. k.z. , ocenjena vrednost 150 €)

v zameno za nepremičnine, ki predstavljajo dele kategorizirane ceste:

parc. št. 316/13 (298m<sup>2</sup>, I. obm. k.z.), parc. št. 311/5 (96m<sup>2</sup>, pretežno stavbno, v manjšem II. obm.k.z.), parc. št. 313/5 (159m<sup>2</sup> I. obm. k.z.), parc. št. 316/14 (476m<sup>2</sup> I. obm. k. z.).

Morebitni drugi interesenti glede pridobitve občinskih nepremičnin, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu glede zgoraj navedenih nepremičnin, ki jih Občina odsvaja in sicer pisno na naslov Občine. V tem primeru bo Občina opravila pogajanja in sklenila pogodbo z najugodnejšim ponudnikom.

Najnižja prodajna cena je navedena zgoraj, kupec je dolžan plačati DDV, notarske stroške glede nepremičnin, ki jih pridobiva. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 17 91 ali osebno na sedežu občine, v času uradnih ur, pri Vidi Šuštar.

**ŽUPAN**

**Tadej Beočanin I.r.**

Številka: 478-117/2017  
Datum: 13. 8. 2018

Nepremičnine, ki jih Občina Ajdovščina odsvaja

Nepremičnine, ki jih Občina Ajdovščina pridobiva