



Številka: 478-84/2020-10

Datum: 13. 12. 2021

Objava na spletnem portalu

Zadeva: namera za sklenitev neposredne menjalne pogodbe (k. o. Dobravlje)

Na podlagi 52. in 55. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih, (ZSPDSLS-1, Ur. l. RS št. 11/2018 in 79/2018) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti neposredno dvostransko prodajno pogodbo, s katero bo odsvojila nepremičnino 1752/5 k. o. 2390 Dobravlje (37 m²) in sočasno pridobila nepremičnino parc. št. 2354/6 k. o. 2390 Dobravlje (16 m²).

Vrednost nepremičnine, 1752/5 k. o. 2390 Dobravlje, ki je po veljavnih prostorskih aktih stavbno zemljišče znaša 1.295,00 EUR (35,00 EUR/m²), vrednost nepremičnine, parc. št. 2354/6 k. o. 2390 Dobravlje, ki je po veljavnih prostorskih aktih I. območje kmetijskih zemljišč znaša 80,00 EUR (5,00 EUR/m²) po navedeni ceni se obračuna razlika v površini.

Davek in stroške glede nepremičnine, ki jo Občina Ajdovščina odsvaja, nosi kupec, plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

Morebitni drugi interesenti glede pridobitve občinske nepremičnine lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu glede zgoraj navedene nepremičnine, ki jo Občina odsvaja in sicer pisno na naslov Občine. V tem primeru bo Občina postopek dveh sočasnih prodaj ustavila oz. opravila postopek javne dražbe oz. javnega zbiranja ponudb.

Podrobnejše informacije o predmetu prodaje lahko dobite po telefonu (05) 365 91 09 pri Barbari Regulj ali po elektronski pošti barbara.regulj@ajdovscina.si.

Tadej Beočanin, l. r.,
župan



Označeni parceli, ki bosta predmet menjave parc. št. 2354/6 k. o. 2390 Dobravlje in parc. št. 1752/5 k. o. 2390 Dobravlje