



Številka: 478-189/2013-71

Datum: 4. 7. 2023

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

Zadeva: Namera za sklenitev aneksa – najem prostorov

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih, (ZSPDSLS-1, Ur. l. RS št. 11/2018) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

1. Občina Ajdovščina namerava z Waldorfsko šolo Ljubljana skleniti aneks k najemni pogodbi za najem prostorov in površin na naslovu Ustje 70, s katerimi bo poleg že najetih prostorov dodatno oddan v najem še ne najeti prostor mala dvorana ter hodnik (doslej v souporabi), nadalje pa oddana v izključno uporabo zunanja površina (doslej v souporabi), katerim se tudi na novo opredeli površina, tako da bo ta po izvedeni spremembi najemnik:

- velike dvorane 52,50m²
- male dvorane 32,60m²
- kabineta 1: 8,40 m²
- kabineta 2: 13m²
- Hodnika 14,80 m²
- Sanitarij 7,10 m²
- zunanje površin 176 m²

ter souporabnik zunanjih sanitarij.

2. Izklicna mesečna najemnina za dodaten najem prostorov in površin je določena izkustveno in znaša 253,50€ (za celoten predmet najema 555,90 €).

3. Najemno razmerje se bo za celoten predmet najema opredelilo za obdobje štirih let, z odpovednim rokom 6 mesecev in možnostjo podaljšanja, če Občina Ajdovščina in Krajevna skupnost Ustje nepremičnin ne bosta potrebovali za svoje potrebe.

4. Aneks bo sklenjen po poteku 20 dni od objave te namere.

5. Morebitni drugi interesenti za najem prostorov za namen vzgoje in izobraževanja lahko izrazijo interes na naslov Občine, v roku iz predhodne točke, pisno, s sklicem na št. 478-189/2013.

6. Župan Občine Ajdovščina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla-podpisa pogodbe, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Tadej Beočanin, l.r.
župan



