



Številka: 711-23/2022-10

Datum: 25. 5. 2023

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera za sklenitev neposredne dvostranske prodajne pogodbe (k.o. Gojače)

Na podlagi 52. in 55. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, (ZSPDLSL-1, Ur. l. RS št. 11/2018 in 79/2018) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti neposredno dvostransko prodajno pogodbo, s katero bo odsvojila nepremičnino parc. št. 1488/18 k. o. 2385 Gojače (43 m²) in sočasno pridobila nepremičnino parc. št. 89 k. o. 2385 Gojače (230 m²) .

Vrednost nepremičnin, ki sta po veljavnih prostorskih aktih stavbni zemljišči znaša 35,00 EUR/m², po navedeni ceni se obračuna razlika v površini.

Davek in stroške glede nepremičnine, ki jo Občina Ajdovščina odsvaja, nosi kupec, davek glede nepremičnine, ki jo občina pridobiva pa Občina Ajdovščina plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.

Morebitni drugi interesenti glede pridobitve občinske nepremičnine, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu glede zgoraj navedenih nepremičnin, in sicer pisno na naslov Občine. V tem primeru bo Občina postopek dvostranske prodaje ustavila in po presoji opravila postopek javne dražbe oz. javnega zbiranja ponudb.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 09 na Barbaro Regulj ali elektronski pošti barbara.regulj@ajdovscina.si.

Tadej Beočanin, l.r.
župan

grafična priloga



Z oranžno označeni parc. št. 1488/18 in parc. št. 89 obe k. o. 2385 Gojače.