



Številka: 478-168/2024-3

Datum: 10. 12. 2024

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe (k.o. Skrilje)

Na podlagi 52. in 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih (ZSPDLSL-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23-ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava s pravno osebo javnega prava, skleniti prodajno pogodbo za nepremičnine, po metodi neposredne pogodbe, s katero bo odsvojila nepremičnine s parc. št. 556/17 (601 m²), parc. št. 556/18 (596 m²) in parc. št. 556/19 (589 m²), vse k. o. 2389 Skrilje, stavbna zemljišča, za ceno 35,00 EUR/m². Davek in stroške nosi kupec, plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe, prodaja po načelu videno-kupljeno, prodajajo se vse tri parcele v paketu (nakup posamične ni predviden). Interesent (kupec) si je dolžan sam ogledati nepremičnine v naravi in v javnih evidencah. Pri nepremičninah je vknjižena nepravna stvarna služnost.

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od objave te namere.

Morebitni drugi interesenti za nakup občinske nepremičnine iz te namere, lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu za sklenitev prodajne pogodbe, in sicer pisno na naslov Občine. V izjavi o interesu se je potrebno sklicevati na to namero in št. 478-168/2024. V primeru več interesentov bo Občina z njimi opravila pogajanja o višji ceni in parcelo prodala najboljšemu ponudniku. Občina lahko postopek do sklenitve pogodbe tudi ustavi, brez odškodninske odgovornosti.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 09, po elektronski pošti na naslov barbara.regulj@ajdovscina.si ali osebno na sedežu občine, v času uradnih ur, pri Barbari Regulj.

Župan
Tadej Beočanin, l.r.

