



Številka: 478-238/2021-14

Datum: 20. 9. 2023

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe (k. o. Ajdovščina in k.o. Šturje)

Na podlagi 52. in 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih, (ZSPDLSL-1, Ur. l. RS št. 11/2018 in 79/2018) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z znanim interesentom skleniti neposredno prodajno pogodbo za nepremičnine:

- parc. št. 1731/4 k. o. 2392 Ajdovščina (38 m²),
- parc. št. 38/39 k. o. 2380 Šturje (46 m²),
- parc. št. 38/40 k. o. 2380 Šturje (12 m²),
- parc. št. 38/41 k. o. 2380 Šturje (19 m²) in

Skladno s prostorskimi akti so nepremičnine stavbna zemljišča.

Prodajna cena znaša 56,00 EUR/m², za nepremičnine in DDV oz. davek na promet nepremičnin stroške nosi kupec, plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe. Prodaja se vrši po načelu videno-kupljeno.

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od te namere.

Morebitni drugi interesenti za nakup lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu glede zgoraj navedenih nepremičnin, in sicer pisno na naslov Občine. V tem primeru bo Občina postopek prodaje ustavila. V nadaljevanju bo opravila postopek javne dražbe oz. javnega zbiranja ponudb, kjer bo izhodiščna oz. izklicna cena enaka zgoraj navedeni ceni, pod to ceno prodaja ne bo izvedena. Občina lahko do sklenitve pogodbe sprejme odločitev, da se nepremičnina ne proda.

Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 09 (Barbara Regulj) ali elektronski naslov barbara.regulj@ajdovscina.si.

Župan
Tadej Beočanin l.r.

Grafični prikaz



parc. št. 1731/4 k. o. 2392 Ajdovščina ter parc. št. 38/39, parc. št. 38/40 in parc. št. 38/41 k. o. 2380 Šturje