



Številka: 478-179/2022-2

Datum: 22. 6. 2022

Objava na spletnem portalu

Zadeva: Namera o sklenitvi neposredne prodajne pogodbe (k. o. Šturje)

Na podlagi 52. in 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih, (ZSPDSL-1, Ur. l. RS št. 11/2018 in 79/2018) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti neposredno prodajno pogodbo za deleže stavbnih zemljišč na območju OPPN Ribnik SB-II:

k.o. 2380 Šturje parc. št.	Površina cele parcele v m ²	Delež prodaje	Površina parcele, ki odpade na delež v m ²	Neto kupnina v €	22% DDV v €	Skupaj kupnina v €	bruto
1428/11	1138	179/1138	179	9845	2.165,90	12.010,90	
1428/15	1765	12/1765	12	660	145,20	805,20	
1428/18	800	13/800	13	712	157,30	872,30	
			204	11.200	2.468,40	13.688,40	

Kupec bo dolžan s prodajalcem po sklenitvi prodajane pogodbe in parcelaciji zemljišč (na stroške kupca), kot izhaja iz priložene skice, skleniti sporazum o fizični delitvi solastnine, na podlagi katere bo kupec postal izključni lastnik (1/1) šrafirane površine, prodajalec pa izključni lastnik (1/1) preostalih površin.

Posel bo sklenjen po poteku 20 dni od objave te namere.

Občina si do sklenitve pogodbe pridržuje postopek prodaje kadarkoli ustaviti.

Morebitni drugi interesenti za nakup lahko v roku 20 dni od objave te namere podajo izjavo o interesu glede zgoraj navedenih nepremičnin, in sicer pisno na naslov Občine. Za podrobnejše informacije o predmetu prodaje se lahko obrnete po telefonu (05) 365 91 10 (Vida Šuštar).

Tadej Beočanin l.r.,
župan

