



Številka: 3521-17/2024-2

Datum: 23. 12. 2024

OBJAVA NA SPLETNEM PORTALU

Zadeva: Namera za sklenitev neposredne najemne pogodbe

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih, (ZSPDSLS-1, Ur. l. RS št. 11/2018) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018), Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina na spletni strani www.ajdovscina.si v rubriki Javna naročila in razpisi, Obvestila – občinske nepremičnine, objavlja

NAMERO

1. Občina Ajdovščina namerava z interesentom skleniti najemno pogodbo za del parc. št. 437/2 k.o. 2392 Ajdovščina, cca 37m², v naravi tri parkirna mesta pred poslovnim prostorom na Goriški cesti, za namen rabe parkirišč za stranke poslovalnice.
2. Pogoje najemnega razmerja določi Občina Ajdovščina, med katerimi bodo poleg ostalega sledeči:
 - Najemno razmerje se sklene za namene rabe parkirišč za stranke poslovalnice.
 - Mesečna najemnina bo določena v višini 2€/m²,
 - Najemno razmerje se bo sklenilo za obdobje do 31. 1. 2030 let, z odpovednim rokom 2 meseca, brez navajanja razlogov.
 - Najemno razmerje bo sklenjeno po načelu videno- najeto.
3. Morebitni drugi interesenti za sklenitev pogodbe pisno izrazijo svoj interes v roku 20 dni od objave te namere naslov Občine Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina ali po elektronski pošti na e-naslov obcina@ajdovscina.si, s sklicevanjem na št. zadeve. V primeru več interesentov se bodo izvedla pogajanja, najemno razmerje pa se bo sklenilo z zainteresiranim ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno za mesečni najem.
4. Župan Občine Ajdovščina lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla-podpisa pogodbe, postopek brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.
5. Za dodatne informacije se lahko obrnete na Vido Šuštar tel (05) 365 91 17 oz. (05) 365 91 10 (na dan torika in četrta).

Tadej Beočanin, l.r.
župan

