

### 3.2.1 NASLOVNA STRAN S KLJUČNIMI PODATKI O NAČRTU

Načrt in številčna oznaka načrta: **3/1 – NAČRT ODSTRANITVE OBJEKTA**

Investitor: **OBČINA AJDOVŠČINA**  
**Cesta 5. Maja 6a**  
**5270 Ajdovščina**

Objekt: **RUŠITEV STAVBE III – OŠ DANILO LOKAR, AJDOVŠČINA**

Vrsta projektne dokumentacije: **PGD – projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja**

Vrsta gradnje: **Odstranitev objekta**

Projektant: **ACMA d.o.o.**  
**Tovarniška cesta 4c**  
**5270 Ajdovščina**

Odgovorna oseba projektanta:  
**mag. Boštjan Furlan, u.d.i.g.**

Žig in podpis:

Odgovorni projektant: **mag. Boštjan Furlan, u.d.i.g.**  
**IZS – 2092 G**

Žig in podpis

Odgovorni vodja projekta: **mag. Boštjan Furlan, u.d.i.g.**  
**IZS – 2092 G**

Žig in podpis

Številka projekta: **24-2015**

Številka načrta: **24-2015-RU**

Številka izvoda: **1 2 3 4 5 6**

Kraj in datum izdelave projekta: **Ajdovščina, september 2017**

### 3.2.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA ODSTRANITVE OBJEKTA

- 3.2.1 Naslovna stran s ključnimi podatki o načrtu
- 3.2.2 Kazalo vsebine načrta odstranitve objekta
- 3.2.3 Izjava odgovornega projektanta načrta
- 3.2.4 Tehnično poročilo
- 3.2.5 Grafične priloge in fotografije objekta





## 3.2.4 TEHNIČNO POROČILO

### 3.2.4.1 SPLOŠNO

Investitor namerava porušiti obstoječi šolski objekt- stavba II, ki se nahaja na parceli št. 267; k.o. Ajdovščina, vključno s pripadajočo zunanjo ureditvijo ob objektu.

Predvidena so naslednji posegi;

- odklop vseh instalacij in premestitev le teh
- odstranitev obstoječega šolskega objekta;
- odstranitev zunanje ureditve ob objektu, ki obsega zelenice, robnike, manjše betonske zidke, dvoriščno ograjo;
- odstranitev vseh priključkov obstoječih komunalnih vodov z izjemo priključka na plinovodno omrežje

### 3.2.4.2 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

Obravnavana parcela se nahaja v šolskem okolišu ob ulici Cesta 5. maja. Objekt meji na vodotok Lokavšček na S strani in na Šibeniško ulico na J strani in zahodno od Ceste 5. maja.

Na parceli je na vzhodnem delu ulica Cesta 5. maja, v sredini parcele se nahaja podolgovat objekt tlorisnih dimenzij 77 x 15m. Kota vhoda v pritličje je na nadmorski višini 108.27m nmv. Sleme strehe je v smeri V-Z in SV-JZ.

Obstoječi objekt ima vse priključke na infrastrukturo; priključen je na vodovod, na javno kanalizacijo (fekalno in meteorno) ter na NN omrežje. Vzdlž J parcele poteka dovozna pot. Objekt je priključen na javno pot iz J strani po Šibeniški ulici.

### 3.2.4.3 OPIS OBJEKTA, KI SE ODSTRANI

Objekt je bil zgrajen v letu 1967.

#### Osnovni podatki o objektu:

Namembnost:

Klasifikacija CC-SI:

maksimalne dimenzije objekta :

stavbe splošnega družbenega pomena  
12630 - Stavbe za izobraževanje in  
znanstvenoraziskovalno delo  
cca 77m x 15m

#### Višinski gabariti:

P+2

#### Višinske kote objekta:

±0.00 m = kota tlaka v pritličju

#### Absolutna kota:

±0.00 = 108.27 nmv

## Seznam prostorov in površine

Izračuni površin

### 1. ZAZIDALNA POVRŠINA

<b>skupaj</b>	<b>1090</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
---------------	-------------	----------------------

### 2. BRUTO TLORISNA POVRŠINA

pritličje	1090	m <sup>2</sup>
-----------	------	----------------

I. nadstropje	870	m <sup>2</sup>
---------------	-----	----------------

II. nadstropje	615	m <sup>2</sup>
----------------	-----	----------------

<b>skupaj</b>	<b>2575</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
---------------	-------------	----------------------

### 3. NETO TLORISNA POVRŠINA

pritličje	983	m <sup>2</sup>
-----------	-----	----------------

I. nadstropje	784	m <sup>2</sup>
---------------	-----	----------------

II. nadstropje	543	m <sup>2</sup>
----------------	-----	----------------

<b>skupaj</b>	<b>2310</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
---------------	-------------	----------------------

## Tehnični opis objekta, ki se odstrani

### Konstrukcija

Nosilna konstrukcija objekta je armirano betonska in betonska. Betonske stene so debeline 30 cm. Temelji so pasovni širine 60 sm. Plošče so armirano betonske, ki se nalegajo na armirano betonske nosilce 35/40CM.

Konstrukcija streh na nižjih delih stavbe je armirano betonska. Na visokem delu stavbe so na armirano betonske vmesne lege postavljeni špirovci 10/16.

### Streha

Nižje strehe so enokapne z naklonom 8% s slemenom v smeri V-Z in SV-JZ. Pokrite so z aluminjasto pločevino pritrjene na letve.

Višja streha je iprav tako krita s pločevinasto valovitko, ki je pritrjena na lesene špirovce.

### Stavbno pohištvo

Stavbno pohištvo je vse aluminjasto z dvoslojni zasteklitvijo.

### Fasada

Zunanje stene niso izolirane. Fasada je zaključena s fasadnim ometom.

### Toplotna in hidroizolacija

Strehe so izolirane z mineralno volno debeline 10cm. Stene zunanje niso izolirane.

Hidroizolacija je nameščena na tleh na terenu.

#### 3.2.4.4 PRIPRAVLJALNA DELA

Pred pričetkom rušenja bo potrebno izvesti ustrezna pripravljala dela:

**Pripravljala dela za celotno gradbišče obsegajo najmanj naslednje:**

- Ureditev dovoznih poti na lokacijo rušenja,
- Ograditev celotnega območja gradbišča,
- V primeru potrebe zavarovanja objektov v okolici rušenja.
- 

**Pripravljala dela za rušenje objekta:**

- Odstranitev opreme in pohištva,
- Odstranitev in demontaža stavbnega pohištva,
- Demontaža svetil in nadometne elektro instalacije,
- Prestavitev oziroma odklop vseh instalaciji, ki so vezane na objekt.

Pred pričetkom izvajanja rušitvenih del je potrebno obvezno odklopiti vse interne instalacije v in na objektu, ki se ruši. Odklop se izvrši strokovno in ga morajo izvršiti za to pooblaščen osebe vzdrževalcev instalacij. Delovišče je potrebno zavarovati proti okolici z varnostno ograjo in panoji.

#### 3.2.4.5 OPIS IZVAJANJA RUŠITVENIH DEL

Rušenje objekta se bo izvajalo ročno in strojno z bagrom in kleščami za drobljenje in rezanje armiranega betona. S strojnim rušenjem se prične šele po dokončanju pripravljalnih del, to je odstranitvi pohištva in opreme ter stavbnega pohištva ter po odstranitvi kritine in lesena strešna konstrukcija.

Pred pričetkom strojnega rušenja se morajo delavci, ki so bili potrebni za ročno odstranjevanje opreme in stavbnega pohištva odstraniti iz objekta. Prav tako je potrebno odstraniti oder, ki je služil za ročno rušenje. Ruševine je potrebno sproti odstranjevati oziroma nakladati na prevozno sredstvo in odvažati na predelavo oziroma v deponijo. Ko so odstranjene ruševine konstrukcije se lahko prične z rušenjem temeljev. Strojno rušenje se izvaja z bagrom, ki ima podaljšano ročico tako, da strojnik ni ogrožen vsled morebitne porušitve sten v smeri proti stroju. K strojnemu rušenju se pristopi tako, da se najprej poruši nižji del objekta.

Če je potrebno med strojnim rušenjem posredovati ročno, se delo z bagrom prekine, vendar delavci ne smejo pod konstrukcijo oziroma v bližino neporušenih zidov, ampak le do tam, kjer je delo še varno. Najbolje je, da se ročnim posegom med strojnim rušenjem izognemo.

Za preprečitev prašenja v času strojnega rušenja in s tem onesnaževanja okolja je potrebno ruševine cel čas rušenja in nakladanja na kamione polivati z vodo.

#### 3.2.4.6 RUŠEVINE

Pri rušenju, bodo nastajale ruševine – inertni gradbeni odpadki, katere se lahko uporabi na kraju nastanka oziroma v okviru izgradnje novega objekta. Pri pregledu objektov, ki se rušijo ni bilo zaznani nevarnih snovi, materialov ali opreme.

Predelava gradbenih odpadkov

Na gradbišču je načrtovana tudi predelava gradbenih odpadkov, kar je z vidika varovanja okolja najboljša rešitev, saj odpadejo prevozi gradbenih odpadkov v predelovalni center in nazaj na mesto uporabe. Gradbeni odpadki se bodo na gradbišču predelovali z mobilno drobilno napravo. Predelan gradbeni material je v celoti uporabljen za izvedbo tamponov in ne načrtujemo ostankov, ki bi jih bilo potrebno trajno odložiti.

Zbiranje in odvoz odpadkov, ki se ne morejo predelati

Skladno z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih, mora investitor zagotoviti, da izvajalci gradbenih del vse nepredelane gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Izvajalec je dolžan voditi evidenco gradbenih odpadkov, iz katere mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina

nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Ob oddaji gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov bo potrebno izpolniti evidenčni list, določen s Uredbo ravnanju z odpadki Ur. list RS, št. 34/08. Odvoz bo sproten, razen za tiste skupine odpadkov, ki se še zbirajo, ni pa jih zadosti za poln prevoz. Odvoz v zbiranje oziroma predelavo bo po dostopni poti iz gradbišča.

### 3.2.4.7 - SPLOŠNA NAVODILA ZA RUŠENJE

Pred pričetkom rušenja mora biti delovišče zavarovano proti okolici, odstranjene in odklopljene morajo biti vse instalacije. Od investitorja je potrebno predhodno pridobiti podatke o eventualnih instalacijah, ki potekajo pod objektom ali v objektu oziroma v njegovi bližini.

Rušenje izvesti v skladu s predvidenimi fazami. Delavci, ki bodo sodelovali pri izvajanju rušitvenih del morajo biti poučeni o nevarnosti pri delu in poučeni o varnem načinu dela, uporabljati morajo osebna zaščitna sredstva (delovni čevlji, obleka, varovalna čelada, rokavice, itd.). Dela lahko izvajajo le pod neposrednim vodstvom in nadzorom delovodje. V času strojnega rušenja se morajo odstraniti na varno razdaljo.

Poskrbeti je potrebno za zavarovanje pred padcem in padajočim materialom. Rušitvena dela spadajo med dela z večjo nevarnostjo za poškodbe, zato morajo delavci, ki bodo sodelovali pri rušenju izpolnjevati naslednje pogoje:

- a) starost nad 18 let,
- b) strokovna kvalifikacija oziroma ustrezna priučitev,
- c) zdravniški pregled in psihofizične sposobnosti,
- d) opravljen preizkus znanja iz varstva pri delu.

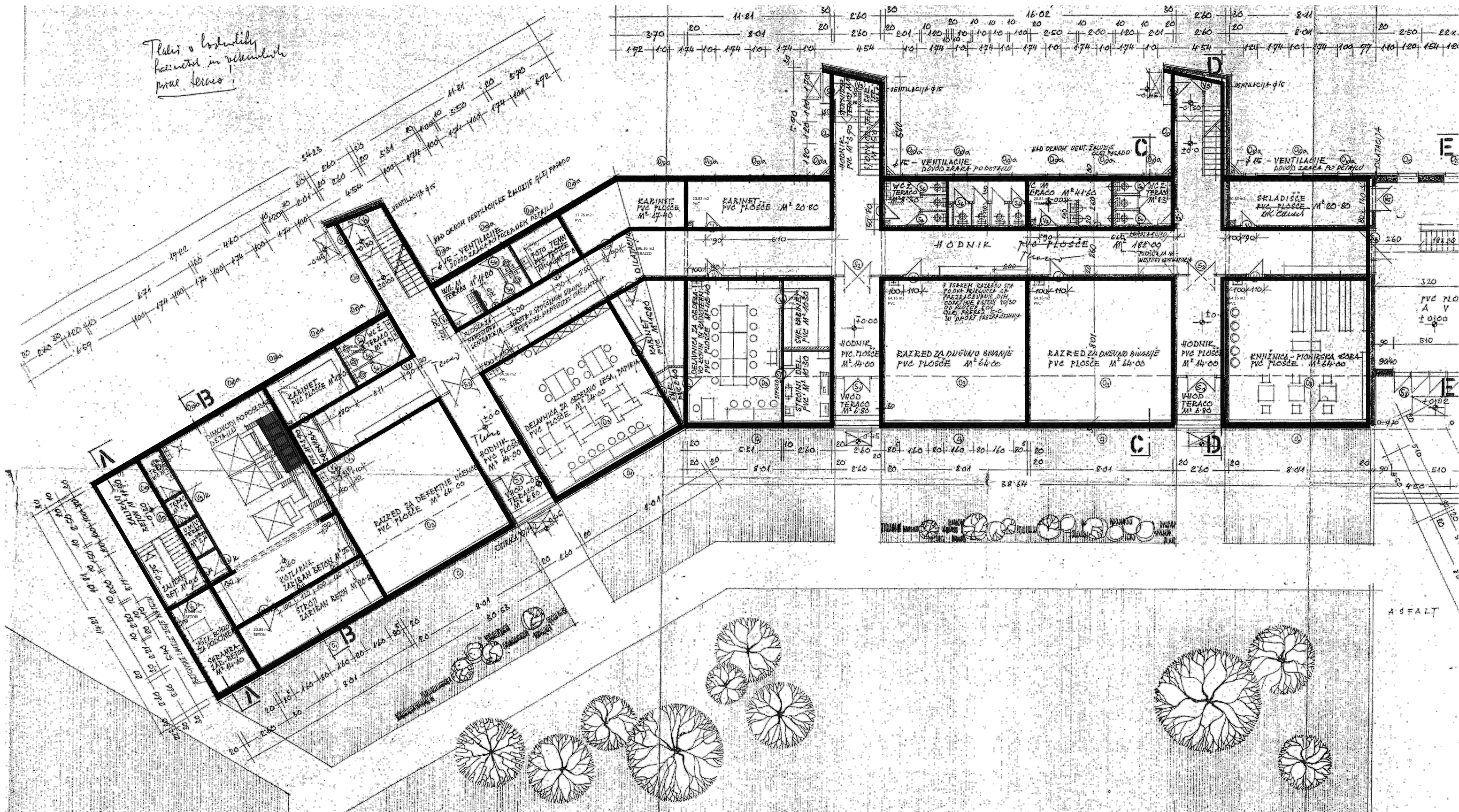
### 3.2.5 GRAFIČNE PRILOGE

#### Tlorisi in prerezi obstoječega objekta

tloris pritličja	OS.3	M 1:200
tloris I. nadstropja	OS.4	M 1:200
tloris II. nadstropja	OS.4	M 1:200
prerez A-A	OS.5	M 1:100
prerez D-D	OS.6	M 1:100

### 3.2.6 FOTOGRAFIJE OBJEKTA





**ACMA** ACMA d.o.o. družba za projektiranje, inženjering, razvojne in druge strokovne dejavnosti  
Tovarniška cesta 4C, SI 5270 Ajdovščina

objekt / lokacija:  
**ODSTRANITEV OBJEKTA III**  
**OŠ DANILO LOKAR**

investitor:  
**Občina AJDOVŠČINA**  
Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina

vrsta na rta / vrsta proj. dokumentacije:  
**NAČRT ODSTRANITVE OBJEKTA / PGD**

odgovorni vodja projekta / id. št.:  
**BOŠTJAN FURLAN u.d.i.g./2092-G**

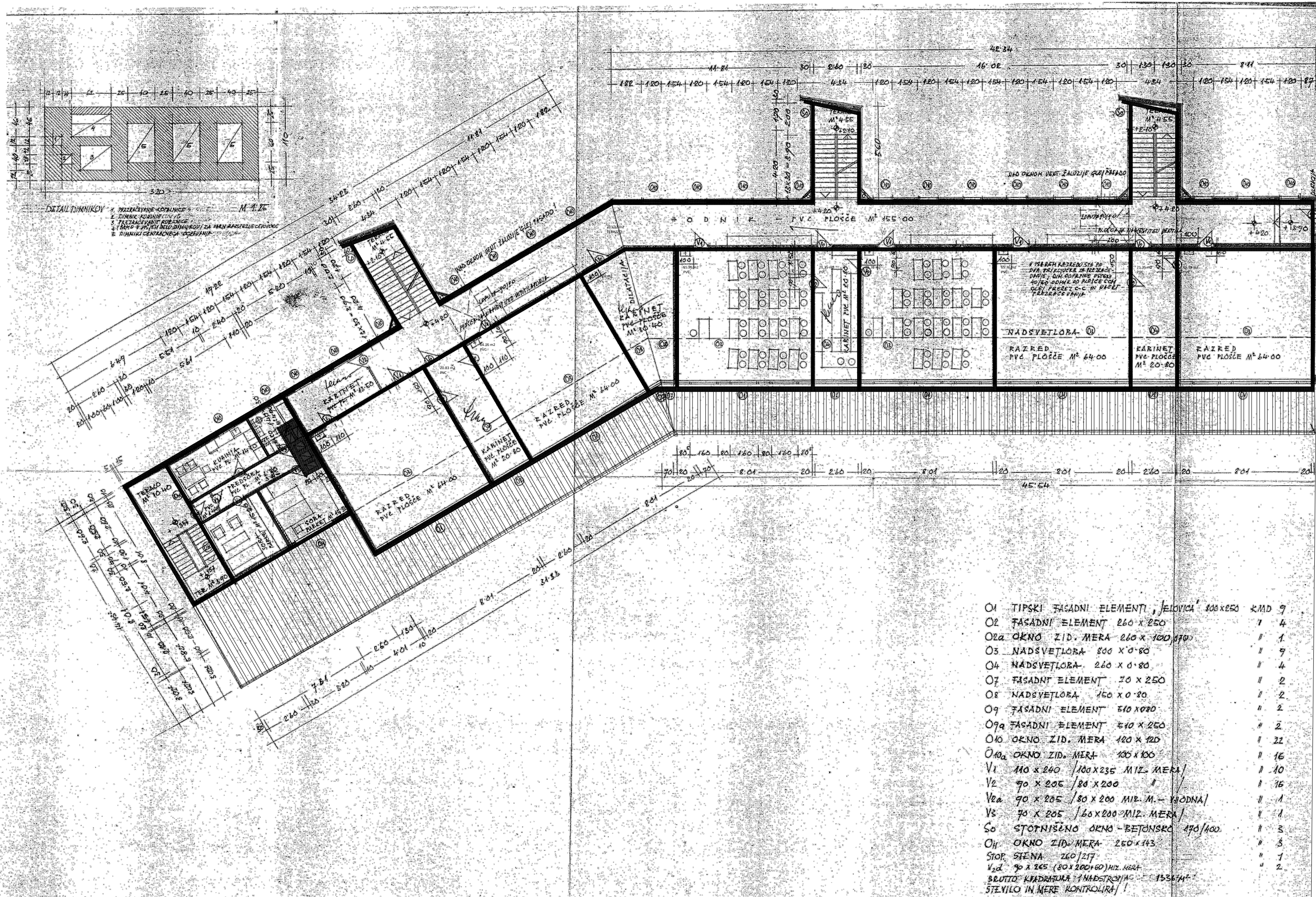
odgovorni projektant / id. št.:  
**BOŠTJAN FURLAN u.d.i.g./2092-G**

projektant / id. št.:

vsebina risbe:  
**TLORIS - OBST. STANJE - RUŠITVE**

št. proj.:	datum:	merilo:	št. list:
24 - 2015	sept. 2017	1:200	T_1





O1	TIPSKI FASADNI ELEMENTI, JELOVICA 800x250	KMD	9
O2	FASADNI ELEMENT 260 x 250		1 4
O2a	OKNO ZID. MERA 260 x 100/170		1 1
O3	NADSVETLOBA 800 x 0.80		1 9
O4	NADSVETLOBA 260 x 0.80		1 4
O7	FASADNI ELEMENT 30 x 250		1 2
O8	NADSVETLOBA 150 x 0.80		1 2
O9	FASADNI ELEMENT 310 x 0.80		1 2
O9a	FASADNI ELEMENT 310 x 250		1 2
O10	OKNO ZID. MERA 120 x 120		1 22
O10a	OKNO ZID. MERA 105 x 100		1 16
V1	110 x 240 / 100 x 235 MIZ. MERA		1 10
V2	90 x 205 / 80 x 200		1 16
V2a	90 x 205 / 80 x 200 MIZ. M. - VADNA		1 1
V3	70 x 205 / 60 x 200 MIZ. MERA		1 1
S0	STOPNIŠČNO OKNO - BETONSKO 170/100		1 3
O11	OKNO ZID. MERA 250 x 143		1 3
STOP. STENA	260/217		1 1
1/2d	90 x 265 (80 x 200/160) MIZ. MERA		1 2
BRUTO KVADRATNA PLOŠČA 1. NADSTROPJA = 1536 M <sup>2</sup>			
ŠTEVILO IN MERE KONTROLIRATI!			

**ACMA** ACMA d.o.o. družba za projektiranje, inženjering, razvojne in druge strokovne dejavnosti  
Tovarniška cesta 4C, SI 5270 Ajdovščina

objekt / lokacija:  
**ODSTRANITEV OBJEKTA III**  
**OŠ DANILO LOKAR**

investitor:  
**Občina AJDOVŠČINA**  
**Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina**

vrsta na rta / vrsta proj. dokumentacije:  
**NAČRT ODSTRANITVE OBJEKTA / PGD**

odgovorni vodja projekta / id. št.:  
**BOŠTJAN FURLAN u.d.i.g./2092-G**

odgovorni projektant / id. št.:  
**BOŠTJAN FURLAN u.d.i.g./2092-G**

projektant / id. št.:  
.

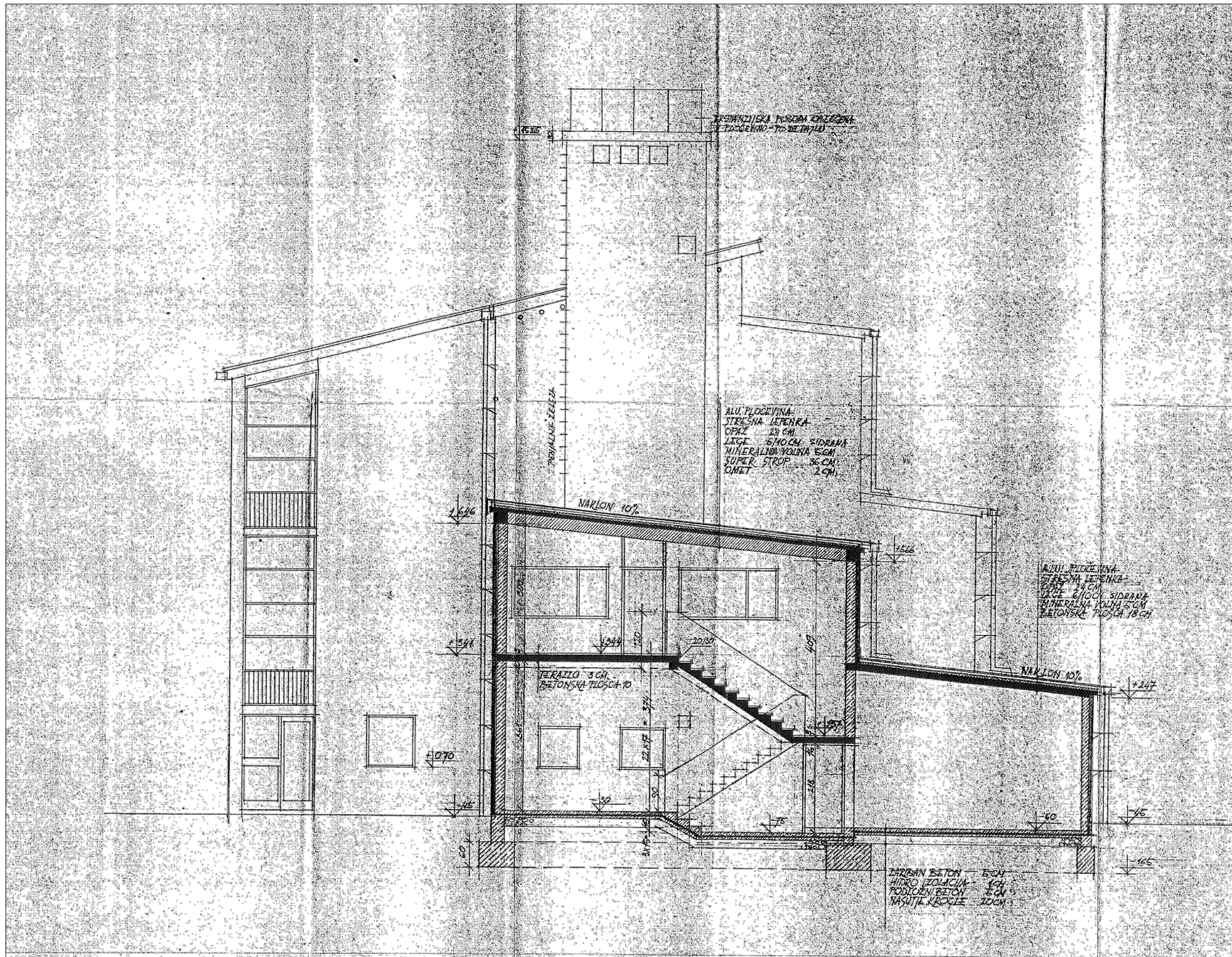
vsebina risbe:  
**TLORIS 1. NADSTROPJA - OBST. STANJE - RUŠITVE**

št. proj.: **24 - 2015** datum: **sept. 2017** merilo: **1:200** št. list: **T\_2**









**ACMA**

ACMA d.o.o, družba za projektiranje, inženiring, razvojne in druge strokovne dejavnosti  
Tovarniška cesta 4C, SI 5270 Ajdovščina

objekt / lokacija:

**ODSTRANITEV OBJEKTA III  
OŠ DANILO LOKAR**

investitor:

**Občina AJDOVŠČINA  
Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina**

vrsta na rta / vrsta proj. dokumentacije:

**NAČRT ODSTRANITVE OBJEKTA / PGD**

odgovorni vodja projekta / id. št.:

**BOŠTJAN FURLAN u.d.i.g./2092-G**

odgovorni projektant / id. št.:

**BOŠTJAN FURLAN u.d.i.g./2092-G**

projektant / id. št.:

- 
- 
- 

vsebina risbe:

**PREREZ AA - OBST. STANJE - RUŠITVE**

št. proj.:

**24 - 2015**

datum:

**sept. 2017**

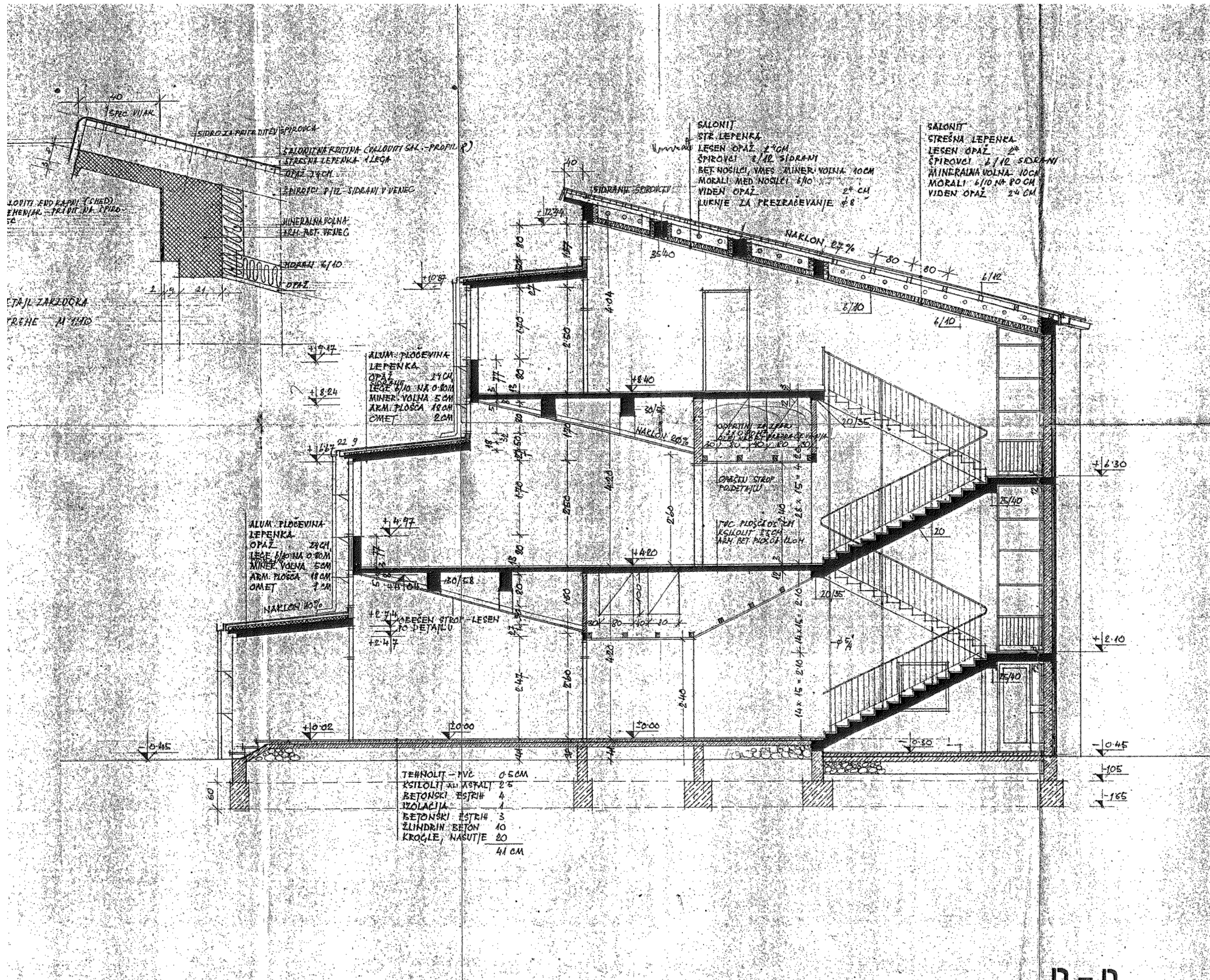
merilo:

**1:100**

št. list:

**P\_1**





ACMA d.o.o. družba za projektiranje, inženiring, razvojne in druge strokovne dejavnosti  
Tovarniška cesta 4C, SI 5270 Ajdovščina

objekt / lokacija:

**ODSTRANITEV OBJEKTA III  
OŠ DANILO LOKAR**

investitor:

**Občina AJDOVŠČINA  
Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina**

vrsta na rta / vrsta proj. dokumentacije:

**NAČRT ODSTRANITVE OBJEKTA / PGD**

odgovorni vodja projekta / id. št.:

**BOŠTJAN FURLAN u.d.i.g./2092-G**

odgovorni projektant / id. št.:

**BOŠTJAN FURLAN u.d.i.g./2092-G**

projektant / id. št.:

- 
- 
- 

vsebina risbe:

**PREREZ DD - OBST. STANJE - RUŠITVE**

št. proj.:

**24 - 2015**

datum:

**sept. 2017**

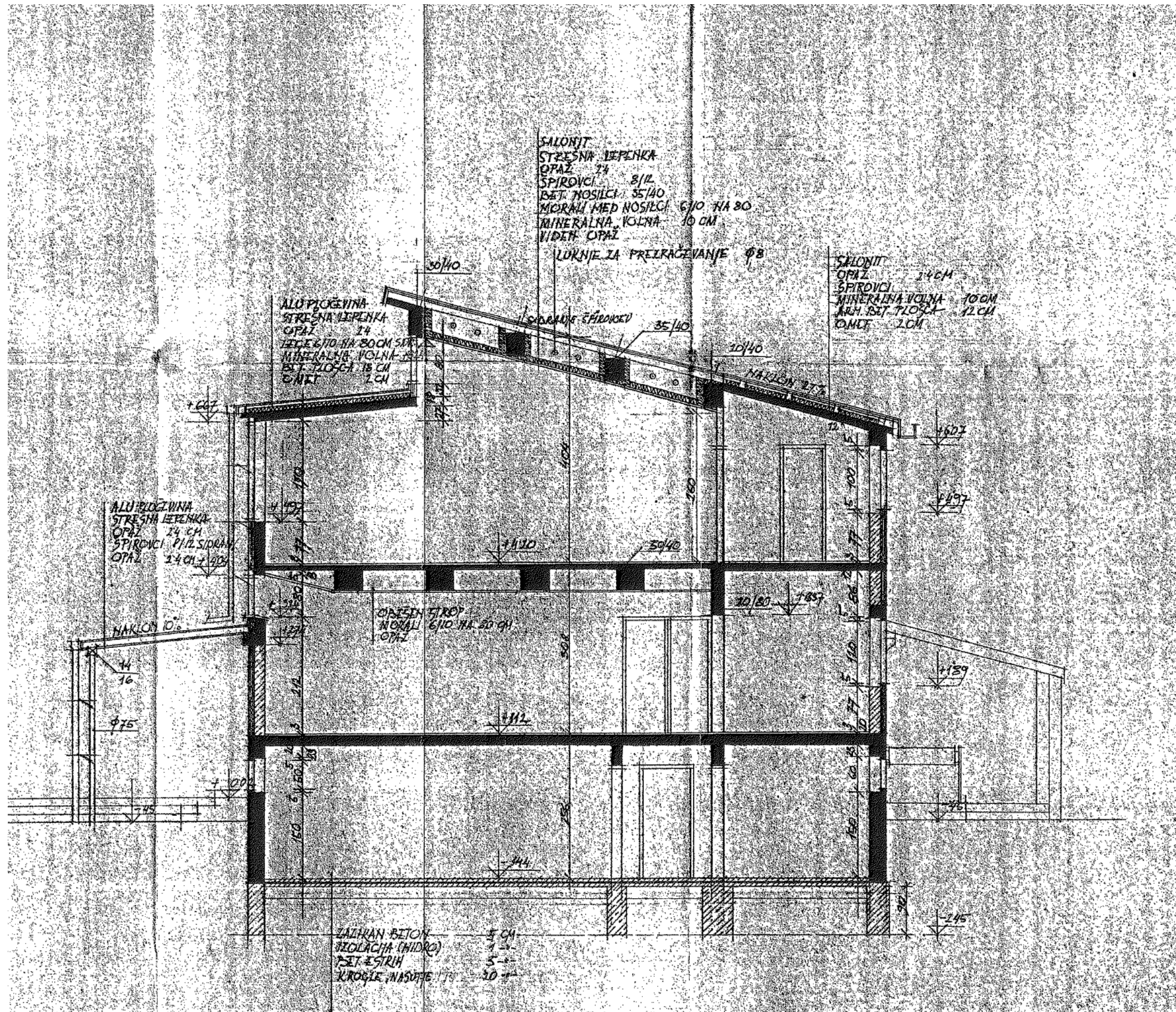
merilo:

**1:100**

št. list:

**P\_2**





ACMA d.o.o, družba za projektiranje, inženiring, razvojne in druge strokovne dejavnosti  
 Tovarniška cesta 4C, SI 5270 Ajdovščina

objekt / lokacija:

**ODSTRANITEV OBJEKTA III**  
**OŠ DANILO LOKAR**

investitor:

**Občina AJDOVŠČINA**  
**Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina**

vrsta na rta / vrsta proj. dokumentacije:

**NAČRT ODSTRANITVE OBJEKTA / PGD**

odgovorni vodja projekta / id. št.:

**BOŠTJAN FURLAN u.d.i.g./2092-G**

odgovorni projektant / id. št.:

**BOŠTJAN FURLAN u.d.i.g./2092-G**

projektant / id. št.:

- 
- 
- 

vsebina risbe:

**PREREZ HH - OBST. STANJE - RUŠITVE**

št. proj.:

**24 - 2015**

datum:

**sept. 2017**

merilo:

**1:100**

št. list:

**P\_3**