

Komunalno stanovanjska družba d.o.o.
AJDOVŠČINA

Goriška cesta 23b, 5270 Ajdovščina
Telefon: 05-365-97-00
Telefaks: 05-366-31-42
E-mail: mateja.novinc@ksda.si



LETNO POROČILO

KSD d.o.o. AJDOVŠČINA

ZA LETO 2007

(IZVLEČEK)

Celotno letno poročilo KSD je objavljeno na spletni strani
www.ajdovscina.si



Ajdovščina, april 2008

SPLOŠNA RAZKRITJA

1.1 PREDSTAVITEV DRUŽBE



Komunalno stanovanjska družba d.o.o. Ajdovščina; skrajšan naslov KSD d.o.o. Ajdovščina, Goriška cesta 23/b, je vpisana v sodni register Okrožnega sodišča v Novi Gorici pod oznako 2003/00797, št. Vložka 1/00734/00.

Mat. številka: 5210461

Reg. številka: 500102703-5

Davčna številka: 68647336

Šifra dejavnosti: 90.021

Številka transakcijskega računa pri Novi KBM d.d. 04751- 0000120476. Poleg tega računa ima družba odprt pri Novi KBM d.d. še transakcijski račun št. 04751-0001019763 na katerem zbira samo sredstva rezervnega sklada lastnikov stanovanj v upravljanju v skladu s Stanovanjskim zakonom.

Smo srednje velika družba in zavezani revidiranju računovodskih izkazov. Za leto 2007 smo izbrali revizijsko hišo KPMG SLOVENIJA, podjetje za revidiranje, d.o.o..

Upravo podjetja je predstavljal direktor Evstahij Paljk, univ.dipl.ekon. do 31.8.2007, od 1.9.2007 pa direktor Luka Ježič univ.dipl.inž.živ.teh..

Upravo imenuje in razrešuje skupščina, ki je poleg uprave edini organ družbe.

Po družbeni pogodbi KSD nima nadzornega sveta. Pristojnosti družbe so opredeljene v družbeni pogodbi.

1.2 POROČILO UPRAVE

Družba je poslovno leto 2007 zaključila z izgubo, ki znaša 2.297 EUR

Glavni razlogi za poslovanje z izgubo so doseženi negativni rezultati na področju čiščenja odpadnih voda, ravnanja z odpadki, pokopališko pogrebne službe in na področju vzdrževanja cest ter trase plinovoda ter slabši rezultati doseženi v obeh občinah v dejavnosti kanalizacije.

V letu 2007 je KSD d.o.o. Ajdovščina na področju čiščenja odpadnih voda upravljala s čistilnimi napravami Ajdovščina, Dobravlje, Lokavec, Podraga in Vipava. Cene za odvajanje in čiščenje odpadnih voda so ostale v tem letu nespremenjene. Skupne količine odvedenih in čiščenih odplak pa so bistveno nižje od tistih, na katerih je temeljila kalkulacija za izračun cene v letu 2004. V primerjavi s preteklim letom, so se količine odvedenih odplak v občini Ajdovščina povečale za 1%, očiščene pa za 7%. V občini Vipava so ostale količine odvedenih odplak nespremenjene, količine očiščenih odplak pa so se zmanjšale za 7%. Predvsem je neizkoriščena ČN Ajdovščina s kapaciteto 42.000 PE, njena povprečna letna obremenitev pa je 16.286 PE (ob delavnikih ko obratujejo industrijski obrati 19.770 PE).

S posebej opremljenim vozilom Canal Jet je bilo v občini Ajdovščina v letu 2007 izpraznjenih 522 greznic (v letu 2006 pa 373) in v občini Vipava 74.

Ob koncu poslovnega leta smo se odločili za zaposlitev operativnega vodje, ki bo prevzel delo na področju odvajanja odpadnih voda.

Komentar [k1]:

Na področju vodooskrbe je bila po večletnih pripravah realizirana razdelitev oskrbe na območju občine Ajdovščina na dve hidrostatični coni. Za realizacijo tega projekta so bile zgrajene nove povezave ter pet stičnih točk s hidravličnimi regulatorji. Z izgradnjo nove kanalizacije po Goriški in Gregorčičevi so bile zamenjane azbestno – cementne cevi in večina priključkov do vodomerov. Postavljen je bil nov vodovod DN 150, ki je zamenjal 100 let star vod, ki je potekal pod Tovarno pohištva Lipa. AC cevi so bile zamenjane še ob rekonstrukciji ceste skozi Batuje, dograjeno je bilo črpališče Skuk in Dolenje, nadaljevali smo z obnovo v Budanjah in dogradili vodohran 200m³ pri Kobolih. Tudi v Vipavi je bil vodovod obnovljen vzporedno z izgradnjo kanalizacije. Obenem je bilo zagotovljeno ustrezno število požarnih hidrantov. Dela so potekala tudi na področju Lozic, kjer je bilo položenih skupno 1200 m cevi ter v Mančah in Dupljah.

Ravnanje z odpadki je dejavnost, za katero se že dalj časa pripravlja različne strategije, saj naj bi z julijem 2009 vse subregionalne centre, ki niso predvideni v operativnem programu, zaprli. Tako je bil pripravljen projekt policentričnega delovanja in projekt za širitev obstoječega centra v medobčinski center II reda, z možnostjo postavitve majhne kurilne naprave za proizvodnjo električne energije in s koriščenjem toplote v rastlinjakih. Občani so ga zavrnilo že pred obravnavo na občinskem svetu, zato je bil umaknjen iz obravnave.

Dejavnost ravnanja z odpadki je v lanskem letu poslovala z izgubo predvsem zaradi povečane amortizacije. V CRO Dolga Poljana je bila v lastni režiji zgrajena kompostarna. Investicijska vlaganja v kompostarno (brez opreme) so do konca leta znašala 140.344 EUR. Kompostarna je namenjena kompostiranju biorazgradljivih odpadkov, med katere spada tudi zeleni odrez in bo aktivirana v letu 2008. V letu 2007 smo zgradili osem zbiralnic za ločeno zbiranje odpadkov in štiri zbirna mesta za posamezne zabojnike.

Pokopališko dejavnost smo v letu 2007 izvajali na devetih pokopališčih, na območju občine Ajdovščina in petih pokopališčih, na območju občine Vipava. Pokopališko pogrebna služba je poslovala z izgubo predvsem zaradi prenizkih cen storitev in stroškov dežurstva, ki so bili v letu 2007 ocenjeni na 8.000 EUR. Zaradi teh razlogov smo konec leta občinama posredovali v potrditev nove cenike in predlog spremembe odloka, v katerem je bilo predvideno financiranje dežurstva iz proračuna občin.

Izvajanje javnih služb vzdrževanja cest, ulic, parkov in zelenic ter javne snage je vezano na proračunska sredstva. Obe občini se na tem področju srečujeta s pomanjkanjem sredstev, tako da je težko zagotavljati ustrezen nivo učinkovitosti. Pri pripravi plana košnje smo ugotovili, da bo nujen nakup dodatne traktorske kose, saj se bo število košenj podvojilo.

Posebej je treba omeniti, da je vzdrževanje parkov v Ajdovščini in Vipavi obsegalo le redna vzdrževalna dela, kar pa ne zadošča za dosego ustreznega videza oziroma sanacijo, ki mora biti dolgoročna in pripravljena po ustreznih načrtih.

V dejavnosti *upravljanja stanovanj in poslovnih prostorov* smo v letu 2007 prevzeli v upravljanje objekt Castra in kotlovnico Tovarniška 3a in 3č. Trenutno upravljamo s 46 večstanovanjskimi objekti, dvema kotlovnicama, 234 stanovanji in 97 poslovnimi prostori. V letu 2007 smo v času od januarja do aprila, na podlagi Zakona o evidentiranju nepremičnin (ur. L. RS št. 47/2006) sodelovali pri popisu nepremičnin.

Direktor:
Luka Jejčič univ.dipl.inž.živ.teh.

FINANČNI REZULTAT PO DEJAVNOSTIH IN PO OBČINAH V LETU 2007

| DEJAVNOST | PRIHODKI | ODHODKI | STR. UPRAVE | STROŠKI SKLADIŠČE | SKUPAJ ODHODKI | REDNI POSL. IZID PRED SRS 35.22 | IZREDNI PRIHODKI SRS 35.22 | POSL. IZID PRED OBDAVČITVIJO |
|--|------------------|------------------|----------------|-------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| JAVNE SLUŽBE | | | | | | | | |
| VODOVOD AJDOVŠČINA | 1.217.187 | 1.021.758 | 78.345 | 20.516 | 1.120.619 | 96.568 | | 96.568 |
| KANALIZACIJA AJDOVŠČINA | 237.518 | 187.670 | 15.458 | 733 | 203.861 | 33.657 | | 33.657 |
| RAVNANJE Z ODPADKI AJDOVŠČINA | 813.831 | 746.734 | 52.202 | 28.431 | 827.367 | -13.536 | | -13.536 |
| ČISTILNA NAPRAVA AJDOVŠČINA | 655.574 | 706.785 | 41.830 | 733 | 749.348 | -93.775 | | -93.775 |
| SKUPAJ | 2.924.110 | 2.662.948 | 187.835 | 50.413 | 2.901.196 | 22.914 | | 22.914 |
| JAVNA SNAGA, VZDRŽEVANJE PARKOV AJD. | 127.882 | 116.235 | 8.319 | 1.993 | 126.547 | 1.335 | | 1.335 |
| LOKALNE CESTE AJDOVŠČINA | 308.744 | 286.951 | 20.019 | 2.198 | 309.169 | -425 | | -425 |
| SKUPAJ | 436.626 | 403.187 | 28.338 | 4.191 | 435.716 | 910 | | 910 |
| OBČINA AJDOVŠČINA SKUPAJ | 3.360.736 | 3.066.134 | 216.174 | 54.604 | 3.336.912 | 23.824 | | 23.824 |
| VODOVOD VIPAVA | 384.929 | 341.134 | 24.767 | 3.664 | 369.564 | 15.365 | | 15.365 |
| KANALIZACIJA VIPAVA | 97.625 | 96.169 | 6.280 | 0 | 102.449 | -4.823 | 3.939 | -885 |
| RAVNANJE Z ODPADKI VIPAVA | 225.183 | 218.611 | 14.368 | 8.937 | 241.915 | -16.733 | 13.304 | -3.429 |
| ČISTILNE NAPRAVE VIPAVA | 153.602 | 203.204 | 9.863 | 0 | 213.067 | -59.465 | 48.413 | -11.052 |
| SKUPAJ | 861.339 | 859.118 | 55.277 | 12.600 | 926.995 | -65.656 | 65.656 | 0 |
| JAVNA SNAGA, VZDRŽEVANJE PARKOV VIPAVA | 57.637 | 52.113 | 3.749 | 938 | 56.800 | 837 | | 837 |
| LOKALNE CESTE VIPAVA | 57.793 | 58.133 | 3.728 | 1.465 | 63.327 | -5.533 | | -5.533 |
| SKUPAJ | 115.430 | 110.246 | 7.478 | 2.403 | 120.127 | -4.696 | | -4.696 |
| OBČINA VIPAVA SKUPAJ | 976.769 | 969.363 | 62.755 | 15.004 | 1.047.122 | -70.352 | 65.656 | -4.696 |
| SKUPAJ JAVNE SLUŽBE | 4.337.505 | 4.035.498 | 278.928 | 69.607 | 4.384.033 | -46.528 | 65.656 | 19.128 |
| TRŽNE DEJAVNOSTI | | | | | | | | |
| POGREBNA DEJAVNOST | 208.458 | 209.533 | 13.539 | 2.198 | 225.270 | -16.812 | | -16.812 |
| PLINOVOD | 77.408 | 73.691 | 5.036 | 733 | 79.459 | -2.051 | | -2.051 |
| UPRAVLJANJE S STANOVANJI S TRŽNICO | 128.986 | 119.749 | 8.266 | 733 | 128.748 | 237 | | 237 |
| SKUPAJ TRŽNE DEJ. | 414.852 | 402.973 | 26.841 | 3.664 | 433.478 | -18.626 | | -18.626 |
| SKUPAJ | 4.752.357 | 4.438.471 | 305.769 | 73.271 | 4.817.511 | -65.154 | 65.656 | 502 |

OPOMBA: Rezultat po dejavnostih vključuje tudi tržni del dejavnosti, ki se opravlja v okviru obvezne javne službe.

Prihodki stroškovnega mesta Uprava (oddaja prostorov, izredni prihodki), zmanjšujejo stroške tega stroškovnega mesta v višini 12.769 Eur.

1.2.1 Zaposleni

Konec leta 2007 je bilo v družbi zaposlenih 79 oseb. 3 delavci so bili zaposleni za določen čas. Ena delavka je bila zaposlena polovični delovni čas. Nekateri delavci opravljajo dela za več enot in te potrebe po delih se po posameznih dejavnostih spreminjajo, zato razporeditev delavcev ni trajna.

Glede na opravljene delovne ure znaša število zaposlenih 80,03 .

Med zaposlenimi je bilo 16 žensk in 63 moških.

Izobrazbena struktura zaposlenih konec leta 2007 je bila naslednja:

| | |
|---|----|
| <input type="checkbox"/> nekvalificirani delavci | 9 |
| <input type="checkbox"/> polkvalificirani , kvalificirani delavci | 8 |
| <input type="checkbox"/> delavci s poklicno izobrazbo | 31 |
| <input type="checkbox"/> tehniki | 19 |
| <input type="checkbox"/> delavci z višjo izobrazbo | 5 |
| <input type="checkbox"/> delavci z visoko izobrazbo | 7 |

V družbi je poleg direktorja zaposlenih še 9 delavcev z individualno pogodbo.

1.2.2 Izvajanje gospodarskih javnih služb

1.2.2.1 Oskrba z vodo

VODOVOD - Ajdovščina

- Po več letih priprav smo v letu 2007 realizirali **razdelitev mesta Ajdovščina na dve hidrostatični coni**. Tako smo višje ležečim potrošnikom zagotovili konstantnejši tlak ter boljšo oskrbo. V mestnem delu je po novem nižji tlak – max 5,2 bar, ki je tudi stalen in ni možnosti prekoračitve. Za realizacijo navedenih con smo aktivirali nov vodohran pri Slejkotih za akumulacijo visoke cone ter nov vodohran pod Školom z volumnom 500m³, ki bo zagotavljal akumulacijo za nizko cono.
- Za ločevanje omrežja smo zgradili oz. dokončali **nove povezave** in sicer na Bevkovi povezavo med Bazoviško ter Ivana Kosovela. Na Polževi ulici je bila potrebna prekinitev obstoječa povezava ter povečava profila v smeri Slejkotov. Z novogradnjo ceste proti Grivčam je bil zgrajen vodovod DN 150, ki je glavna povezava do ulice Vena Pilona.
- Ohranjenih je **5 lokacij stičnih točk med visoko ter nizko cono**. V teh jaških so nameščene garniture s hidravlični regulatorji, ki dopuščajo pretok v določeno smer in zagotavljajo ustrezen tlak v visoki coni. Te točke se nahajajo na Tovarniški ulici pred »Amonom«, na Avtobusni postaji pri vhodu, na Idrijski cesti v križišču z Lavričevo, na ulici IV. Prekomorske v križišču proti Grivčam ter v Palah pred vhodom v bivšo vojašnico.
- Izgradnja nove kanalizacije **po Goriški cesti in Gregorčičevi ulici** je narekovala **zamenjavo azbestno-cementnih vodovodnih cevi**, ki so potekale vzporedno po navedenih ulicah. Obenem z obnovo glavnih vodov, se je obnovila tudi večina priključkov do omenjenih vodomerov.
- V sklopu zamenjav AC cevi smo vzporedno položili še nov vodovod DN 150 ter s tem prestavili obstoječo linijo, staro cca100 let, v javno cesto. Dosedanji vodovod je potekal preko podjetja »Lipa« in sicer pod objekti in je povzročal že več težav s pogostimi okvarami. Plan del je bi za obdobje dveh let, vendar ker so gradbinci Cestnega podjetja pohiteli z gradnjo, smo tudi vodovode obnovili v glavnem že v letu 2007. S tem smo plan delno prehiteli, a zaradi sprostitev prometa po zelo prometnih ulicah je bilo to nujno.
- V sodelovanju z upraviteljem magistralnega vodovoda proti Gorici - Vodovod in Kanalizacija N.Gorica, smo ob rekonstrukciji magistralne ceste **skozi Batuje zamenjali AC vodovodne cevi** vzdolž obnovljene ceste. KSD je obnovila tudi pripadajoče sekundarno omrežje in priključke, ki so tangirali cesto.
- Na črpališču za Goro **na Skuku se je dogradilo novo rezervno črpalko moči 75 kW** (11 l/sek). S tem se je izločilo staro predelano z 130 kW (12 l/sek).
- **V Budanjah se je nadaljevala obnova** in sicer v Severski vasi ter v Logu za novo naselje.
- Na Cesti smo sanirali vodovodno cev v smeri Petrgalovše, zaradi pogostih okvar.

- Na Planini pri Kobolih se je dogradila nov vodohran 200 m³ poleg že obstoječega ter saniralo armaturno celico. Črpališče za Planino v Dolenjah se je preuredilo z namestitvijo močnejše črpalke in obnovo elektroinstalacij, ki so se priredile na večjo moč.

Naštete investicije so bile izvedene po planu dela, oz. rebalansu za leto 2007. Zaradi povečanega obsega del v Ajdovščini in Batujah, se bodo dela po planu v Potočah, Gaberjah, ter na Ustjah izvajala v letu 2008. Opravljena dela so se gibala v okviru razpoložljivih planiranih investicijskih sredstev iz amortizacije. Prerazporeditve so bile izvedene s soglasjem Občine Ajdovščina in sicer za vsako posebej.

V skladu z Zakonom o meroslovju (Ur.l. št. 26/05 smo iz sredstev zbrane števnine menjavali vodomeri glede na zakonske roke. Konec leta smo začeli tudi z uvajanjem sodobnejšega načina odčitavanja – daljinsko odčitavanje vodomerov. Večje stroške bomo pokrili z višjimi prihodki iz števnin, ki so bili delno zbrani že v letu 2007. Ti vodomeri morajo biti zamenjani do konca junija 2008.

Z novim sistemom odčitavanja bomo postopoma znižali potrebni delovni čas, dosegli večji nadzor nad porabo vode na vseh točkah vodooskrbnega sistema in vsakemu uporabniku zaračunavali pitno vodo glede na dejansko porabo.

Oblikovano: Označevanje in oblikovanje

1.2.2.2 *Odvajanje odpadnih in padavinskih voda*

AJDOVŠČINA

KSD upravlja s kanalizacijskim omrežjem v mestu Ajdovščina na katerega je priključeno cca 95 % prebivalcev. Kanalizacijski sistemi v drugih naseljih v občini so v upravljanju krajevnih skupnosti.

Kanalizacijski sistem v mestu Ajdovščina je v glavnem mešanega tipa, v večjem delu dotrajan in nevodotesen, kar je razvidno tudi iz količin tujih voda, ki dotekajo na čistilno napravo, zato je nujno nadaljevanje izgradnje ločenega kanalizacijskega sistema.

Na kanalizacijskem sistemu so se izvajala strojna čiščenja za zagotovitev pretočnosti sistema. Najobsežnejše je bilo čiščenje desnobrežnega kolektorja v dolžini cca 150 m pod avtocesto, ko je bilo potrebno tudi ročno odstranjevanje materiala iz kolektorja.

V skladu s sprejetim programom praznjenja greznic se je izvajalo praznjenje greznic ter odvažanje fekalij v obdelavo na CCN Ajdovščina. V občini Ajdovščina je bilo izpraznjenih 522 greznic. Program praznjenja je težko izvajati v predvidenih terminih, saj je izredno veliko dodatnih naročil za praznjenje izven programa, ki niso nujno potrebna, izhajajo pa iz bojazni lastnikov greznic, da bo ta storitev kasneje dražja.

Vzporedno s praznjenjem greznic se vzpostavlja kataster greznic.

Deratizacija kanalizacijskega sistema se je izvajala po programu – dvakrat letno.

V letu 2007 se v enoti čistilne naprave in kanalizacija, kljub nenehnim opozarjanjem, da je nujno potrebna zaposlitev ustreznega delavca, ki bo opravljal operativna dela na področju kanalizacije (soglasja, pregledi, nadzori, dovoljenja, evidence) ni zaposlilo novega kadra.

Občinski odlok in predvsem nova zakonodaja na področju odvajanja in čiščenja odpadnih voda sprejeta v letu 2007, zavezujejo izvajalca javne službe izvajanje z zakoni predpisanih obveznosti, kar pa ne bo možno izvajati brez ustrezne kadrovske zasedbe.

Oblikovano: Označevanje in oblikovanje

1.2.2.3 *Čiščenje odpadnih in padavinskih voda*

CCN AJDOVŠČINA

Na CCN Ajdovščina je bilo v letu 2007 očiščenih 2.072.981 m³ odpadnih voda, od tega 740.275 m³ tehnoloških odpadnih voda in 261.932 m³ komunalnih odpadnih voda iz gospodinjstev, preostali del 1.070.774 m³ kar znaša 51 % pa so meteorne in tuje vode, kar je razvidno iz diagrama št.1 :

Med tehnološkimi onesnaževalci predstavljata največji količinski delež Fructal z 40,2 % in Tekstina z 18,5 % deležem v prodani količini vode. Odpadne vode Tekstine so močno obarvane in občasno povzročajo obarvanost iztoka iz čistilne naprave nad dovoljenim normativom zato mora Tekstina v skladu z veljavno zakonodajo svoje odpadne vode razbarvati do vrednosti, ki so bile določene z normativom obarvanosti.

Čistilna naprava je redno obratovala, razen 2dni, ko je zaradi prekinitve dobave električne energije prišlo do okvar motorjev strgal usedalnika.

Na čistilno napravo je bilo v nadaljnjo predelavo sprejeto 4.508 m³ fekalij iz greznic. Kapaciteto postaje za sprejem gošč se je povečalo z vgradnjo dodatne posode.

Iz procesa čiščenja odpadnih voda se je izločilo 1.495 t dehidriranega blata z 32,5 % suhe snovi. Blato se je odvažalo na deponijo komunalnih odpadkov.

V sklopu dehidracije so se izvajali z namenom pocenitve postopka poizkusi za nadomestitev apna s pepelom iz biomase ter poizkusi z uporabo flokulantov, ki bi nadomestili apno in ferikol. Rezultati poizkusov so ugodni, zato se bo iskalo cenovno najbolj ugodno rešitev.

Z vgradnjo dodatnih filternih plošč se je povečala kapaciteta stiskalnice.

Čistilna naprava je zgrajena za obremenitev 42.000 PE. V letu 2007 se je obremenitev čistilne naprave gibala od 1.708 do 61.053 PE, kar kaže na izredno velika nihanja in zahteva stalno spremljanje in prilagajanje tehnologije. Povprečna letna obremenitev čistilne naprave je bila 16.286 PE, ob delovnih dnevih, ko obratuje industrija pa 19.770 PE.

Rezultati analiz vzorcev iztoka kažejo, da naprava dobro obratuje, vrednosti parametrov so pod normativi.

V tabeli št.1 so podane povprečne vrednosti parametrov v dotoku in iztoku iz CČN ter učinki čiščenja.

TABELA št.1

| Parameter | DOTOK | IZTOK | Normativ za IZTOK | UČINEK čiščenja % |
|--------------------------------------|-------|-------|-------------------|-------------------|
| PH | 7,54 | 7,56 | 6,5-9 | |
| KPK mg O ₂ /l | 369 | 27 | 110 | 90 |
| BPK ₅ mgO ₂ /l | 191 | 5 | 20 | 97 |
| Neraztopljene snovi mg/l | 257 | 11 | 35 | 96 |

S podjetjem LIMNOS smo sodelovali pri mednarodnem projektu CHEM FREE (razvoj čistilnega sistema brez uporabe kemikalij s pomočjo integracije vlaknastega filtra, ultrazvoka in UV naprave), ki se izvaja na CČN Ajdovščina.

ČN DOBRAVLJE

Čistilna naprava je v letu 2007 redno obratovala. Nadzor nad obratovanjem naprave se je izvajal enkrat tedensko. Blato iz naprave se je odvažalo v nadaljnjo obdelavo na CČN Ajdovščina.

Iz rezultatov analiz, ki jih izvaja laboratorij CČN Ajdovščina je razvidno, da naprava dobro obratuje, rezultati analiz parametrov so pod zakonskimi normativi.

← **Oblikovano:** Označevanje in oblikovanje

1.2.2.4 Ravnanje z odpadki

ZBIranJE IN ODVOZ ODPADKOV

Zbiranje in odvoz odpadkov opravljamo na podlagi Odlokov o ravnanju s komunalnimi odpadki v občinah Ajdovščina in Vipava. V odvoz odpadkov so vključeni vsi občani.

Na odvozu odpadkov je bilo v letu 2007 zaposlenih 8 delavcev. Zbiranje in odvoz odpadkov smo opravljali s 5 smetarskimi vozili, od katerih je eno vozilo dotrajano in s poltovornim vozilom, ki je bilo nabavljeno v letu 2006 (zamenjava dotrajane).

Poleg rednega tedenskega odvoza komunalnih odpadkov smo izvedli dvakratno akcijo odvoza kosovnih odpadkov; odpeljanih je bilo 537 t kosovnih odpadkov enkratno akcijo zbiranja nevarnih odpadkov iz gospodinjstev, v kateri je bilo zbranih 8.670 kg nevarnih odpadkov. Na trinajstih prevzemnih mestih pravnih oseb smo opravljali dvakrat tedenski odvoz organskih kuhinjskih odpadkov. Zbrali smo 46.915 kg organskih kuhinjskih odpadkov. Zbiranje kartonaste embalaže pri pravnih osebah smo vršili tedensko.

V zbiralnicah za ločeno zbiranje ločenih frakcij je bilo od začetka leta zbranih 210 t papirja, 99 t plastike in 77 t stekla. Za opremo zbiralnic smo dodatno nabavili 30 zabojnikov za papir, plastiko/pločevinke in steklo. Zbiralnice so konec leta skupno obsegale 114 zabojnikov za papir, 98 zabojnikov za plastiko in 100 zabojnikov za steklo.

S povečevanjem števila zbiralnic se povečuje tudi količina ločeno zbranih odpadkov. V letu 2007 smo zgradili zbiralnice ločenih frakcij v Kamnjah, v Dobravljah, v Plačah, na Colu, v Ajdovščini v Polževi ulici, IV. Prekomorski ulici in na Ribniku, v Ložah. Večina zbiralnic obsega postavitev zabojnikov za ločeno zbiranje papirja, plastike, stekla in zbirnih mest za ostanke komunalnih odpadkov. Zbiralnice v takem obsegu gradimo predvsem tam, kjer ukinjamo 5m3 kontejnerje in jih nadomeščamo z 900 l zabojniki.

V zbiralnicah izvajamo redno čiščenje, saj občani v nekaterih zbiralnicah odlagajo tudi odpadke, ki sodijo v zbirni center ali akcije zbiranja kosovnih odpadkov (nap. gume, baterije, kosovni odpadki...).

Uredili smo zbirna mesta za posamezne zabojnike (plato z ograjo) na Vodica, na Predmeji, na Otlici, v Vipavi na Gradnikovi ulici.

S šolami smo sodelovali pri akcijah zbiranja papirja in baterij, z društvi in krajevnimi skupnostmi pa pri akcijah čiščenja okolja.

Osveščanje prebivalcev smo vršili preko sredstev javnega obveščanja (radio Nova, lokalni časopis Latnik, plakativiranje) in z obveščanjem na zadnji strani položnice ali osebnim dopisom za določeno naselje.

Glede na vedno večje število uredb in pravilnikov, ki javni službi in uporabnikom storitve nalagajo nove obveznosti, bo v prihodnje potrebno nameniti osveščanju občanov še večjo pozornost.

ZBIRANJE IN ODVOZ ODPADKOV

1.) Odlagališče

- Izdelava in montaža zamreženih vrat proti raznosu lahkih frakcij odpadkov skupne širine 9m, višine 6m, skupne teže 1500 kg .
- Nabava dveh potopnih črpalk s plovnim stikalom Q 200L/min pri H 3.5m, rezervnega črpališča (kontejner z vgrajenima črpalkama Q 900 L/min pri H 20m s sesalnima cevema) ter elektro agregata 400V/230V moči 6kW na bencinski pogon)

2.) Kompostarna

- Nabava in vgradnja 180 m 4- žilnega energetskega bakrenega kabla 630 mm² do betonske ploščadi kompostarne ter dveh elektrostikalnih omaric.
- Dobava in vgradnja debelostenskih vpihvalnih PEHD cevi D160.
- Zemeljska dela za izdelavo betonske ploščadi kompostarne, izkopa za kablovod ter lagune za prestrezanje izcednih kompostnih voda.
- Izdelava betonske ploščadi kompostarne, zbirnega jaška ter zidu za montažo ventilatorjev.

3.) Zbimi center

- Izdelava, montaža in barvanje kovinske konstrukcije regalnega skladišča za odpadno elektronsko opremo dolžine 24m, višine 6m, širine 3m, skupaj s podesti iz rebraste pločevine v dveh nadstropjih nosilnosti 3kN/m², mase okoli 6.5 ton
- Nabava baromata za pranje mobilne mehanizacije in koles smetarskih vozil.

4.) Merilna oprema

- Nabava prenosnega oksimetra

Investiranje v letu 2007 ni bilo tako intenzivno kot prejšnja leta, sredstva okoljske dajatve zbrana v letu 2007 se niso porabila (še le jeseni 2007 je bilo upravljalcem obstoječih odlagališč s spremembo uredbe zagotovljena možnost porabe teh sredstev), temveč prenesla v leto 2008 za potrebe nabave granulatorja. Za izvedene investicije v 2007 smo koristili sredstva obračunane amortizacije, del pa se bo pokrilo iz proračunskih sredstev v letih 2008 in 2009.

1.2.2.5 Javna snaga, vzdrževanje parkov in zelenic

Javna snaga in redno vzdrževanje parkov in zelenic se je izvajalo v okviru razpoložljivih proračunskih sredstev.

Strojno čiščenje ulic se je v ajdovski občini vršilo v mestu Ajdovščina.

Prav tako kot prejšnja leta, je bil velik delež javne opreme (ulični smetnjaki, parkovne klopi...) uničen ali poškodovan zaradi vandalizma.

Posadili smo 9.500 sadik enoletnic, 700 sadik grmovnic in 5 sadik dreves.

Novoletno okrasitev smo v Ajdovščini izvedli v delno povečanem obsegu (okrasitev Ceste 5. maja in Cankarjevega trga, povečano število dreves s svetlobno zaveso).

Vzdrževanje parkov v Ajdovščini in Vipavi obsega samo redna vzdrževalna dela, kar pa ne zadošča za dosego ustreznega videza. Stanje tako šturskega kot vipavskega parka se iz leta v leto poslabšuje. Za oba parka so bili pred leti narejeni sanacijski načrti, ki se pa niso izvedli. V prihodnje bo potrebno resno razmišljati o investicijskih vlaganjih tudi v obnovo parkov.

Oblikovano: Označevanje in oblikovanje

1.2.2.6 Vzdrževanje lokalnih cest in ulic

Oblikovano: Označevanje in oblikovanje

Na območju občine Ajdovščina in Vipava vzdržujemo 154,57 km lokalnih cest, 6,21 km javnih poti in 33,87 km zbirnih krajevnih cest in krajevnih cest (ulic).

Dela smo opravili v višini letnega plana in proračuna obeh občin. Planirana sredstva za vzdrževanje cest in ulic so bila manjša od potreb in višine, ki bi cestarski ekipi zagotavljala celoletno delo. Občina Ajdovščina je planirana sredstva za redna vzdrževalna dela v višini 46.700,00€ porabila za večja vzdrževalna dela v okviru dejavnosti njene službe.. V preostalem času je ekipa opravljala razna dela na ostalih enotah v okviru rednih del in izvajanja investicij.

Planirana sredstva smo porabili za naslednja vzdrževalna dela:

V občini Ajdovščina:

-na področju lokalnih cest smo sredstva porabili po naslednjih postavkah: za urejanje prometnih površin 32,29%, vzdrževanje naprav za odvodnjavanje 25,01%, za izvajanje zimske službe 13,40%, za košnjo vegetacije 11,17%, za vzdrževanje prometne signalizacije 2,95%, za cestne objekte po 4,32%, za utrjevanje bankin 4,3%, za utrjevanje brežin 3,5%, za pregledniško službo 0,77% in za razne intervencije 2,3%, ter v letošnjem letu za investicijsko vzdrževanje 0%..

-na področju vzdrževanja ulic smo sredstva porabili za izvajanje del pri urejanju prometnih površin 22,99%, pri vzdrževanju prometne signalizacije 59,26%, izvajanju zimske službe 0,93% , vzdrževanju naprav za odvodnjavanje 13,59%, za obsekavanje ulic 2,04% in za intervencije na ulicah 1,2%.

V občini Vipava :

-na področju lokalnih cest smo sredstva porabili za izvajanje zimske službe 15,96%, vzdrževanje prometnih površin 43,7%, čiščenje naprav za odvodnjavanje 14,1%, za košnjo vegetacije 13,38%, vzdrževanje prometne signalizacije 4,52%, za pregledniško službo 0,75%, cestne objekte 6,46% in razne intervencije 1,13%.

-na področju vzdrževanja ulic smo sredstva porabili za vzdrževanje prometne signalizacije v višini 18,17%, za zimsko službo 3,07%, vzdrževanje prometnih površin 43,88% in za čiščenje naprav za odvodnjavanje 34,87%.

Oblikovano: Označevanje in oblikovanje

1.2.2.7 Pokopališka in pogrebna dejavnost

V upravljanju smo imeli devet (9) pokopališč na območju občine Ajdovščina in pet (5) na območju občine Vipava. Na vseh teh pokopališčih je 3031 grobov in sicer 973 enojnih, 2052 dvojnih ali družinskih in 6 grobnic.

Opravili smo 113 klasičnih pokopov in 50 žarnih pokopov ter 13 pokopov za druge izvajalce pogrebnih storitev na pokopališčih, ki so v našem upravljanju (za Benko d.o.o. 8 pokopov, Parte d.o.o. 3 pokope in Komunalo Nova Gorica 2 pokopa. Taki pokopi so bili opravljeni na pokopališču Ajdovščina 4, Šmarje 3, Lokavec 1, Otlica 1, Vipava 1, Vrhpolje 2 in Skrilje 1.). Med opravljenimi pokopi je bilo opravljenih 18 pokopov na pokopališčih katere vzdržuje Pogrebno podjetje Parte d.o.o. (na pokopališču Vipavski Križ 8, Dobravlje 5, Črniče 1, Stomaž 2 in Velike Žablje 2).

Opravljen večja dela:

- pokopališče Lokavec: priprava in asfaltiranje pešpoti na pokopališče
- pokopališče Budanje: dokončanje obnove vodovoda z montažo fontane
- pokopališče Skrilje: popravilo vodovoda z novim vodomernim mestom in popravilom vhoda.
- pokopališče Sanabor: sofinanciranje obnove zidu pokopališča.

Oblikovano: Označevanje in oblikovanje

1.2.2.8 Magistralni plinovod

Dela so se izvajala v skladu s pogodbo z naročnikom Geoplina plinovodi d.o.o. Ljubljana. Obseg del se iz leta v leto zmanjšuje.

1.2.2.9 *Upravljanje s stanovanji, poslovnimi prostori in tržnico*

← **Oblikovano:** Označevanje in oblikovanje

V mesecih od januar – april 2007 smo na podlagi Zakona o evidentiranju nepremičnin (ur.l.RS št. 47/2006) sodelovali v popisu nepremičnin. Popis nepremičnin bi se moral zaključiti do marca 2007, vendar se je zaradi tehničnih razlogov podaljšal vse do aprila 2007. Popisali smo vsa stanovanja v lasti Občine Ajdovščina, Občine Vipava, Nepremičninskega sklada R Slovenije, Centra za usposabljanje invalidnih otrok Janka Premrla Vojka Vipava in Stanovanjskega sklada R Slovenije , poslovne prostore v upravljanju že omenjenih lastnikov ter vse večstanovanjske stavbe v upravljanju .

V upravljanju imamo 46 večstanovanjskih stavb, 2 kotlovnici , 234 stanovanj in 97 poslovnih prostorov.

Vsako leto pridobivamo nove večstanovanjske stavbe v upravljanje - CASTRA – Goriška c. 27 in 27b, kotlovnico Tovarniška 3a-3č. Zaradi sprememb etažnih elaboratov in s tem lastništva delov stavb imamo težave pri sklepanju pogodbo o upravljanju stanovanjsko poslovno soseske C2 in C3 v Ajdovščini.

Za lastnike stanovanj in poslovne prostore smo na podlagi planov izvajali na stavbah in , v stanovanjih investicijska vzdrževalna dela, večja, manjša tekoča vzdrževalna dela in intervencijska vzdrževalna dela.

1.2.3 *Načrti za prihodnost*

← **Oblikovano:** Označevanje in oblikovanje

V začetku aprila 2008 smo izpeljali prve predstavitve projekta za ravnanje z odpadki v naši regiji. Prva varianta predvideva policentrično delovanje z uporabo vse obstoječe infrastrukture, druga pa razširitev v medobčinski center II reda, z investicijo v kurilno napravo (sežig lesne biomase, izločene lahke frakcije in sosežig plina). Po odobritvi projekta na lokalni ravni bo potrebno projekt predstaviti na Ministrstvu za okolje in prostor in ga vključiti v operativni program. Projekt je pomemben predvsem v drugi varianti saj ta pomeni ogromne investicije (prve ocene 20 mio EUR) in seveda prilive (odlaganje, proizvodnja elektrike in zaračunavanje okoljske dajatve za vse občine, ki bodo dovažale odpadke). Poleg navedenega se bo z drugo varianto povečalo število zaposlenih za cca 20.

V letu 2008 se planira še aktiviranje kompostarne, ki zagotavlja zadostne kapacitete, da lahko kompostiranje biorazgradljivih odpadkov ponudimo še drugim občinam v primeru policentričnega delovanja. Kompostarna bo za lastne potrebe pričela obratovati takoj po pridobitvi dovoljenja za predelavo (kompostiranje) odpadkov (vloga poslana na MOP že v decembru 2007).

Pri trženju naših storitev smo konkurenčni predvsem pri gradnji komunalnih vodov. Za povečanje konkurenčnosti gradbene dejavnosti je nujno, da dodatno zaposlimo projektanta gradbenih del in investiramo v vso potrebno mehanizacijo. Prav najemanje delovnih strojev pri raznih ponudnikih, ki tudi sami nudijo te storitve, nam sedaj ruši konkurenčnost. Trenutno za navedena dela razpolagamo le s tovornim vozilom s prikolico. Za celovito ponudbo bo potrebno formirati močnejšo gradbeno ekipo, ki bo vključevala še dodatne delavce za končna dela v gradbeništvu (čimbolj univerzalne delavce), saj ne smemo pozabiti, da imamo možnost izvajanja raznih del na področju upravljanja stanovanj (menjave oken, keramike, pleskanje, itd).

Intenzivno poskušamo nižati stroške. S tem ciljem smo že menjali izvajalce določenih storitev, planiramo tudi prekinitve nekaterih pogodb in podpis novih na področju nabave, kjer nismo zavezani k javnim razpisom.

Z Občino Ajdovščina je dogovorjeno, da se čimprej pripravi načrt ureditve »Šturskega« parka in s smiselnim zasajanjem in postopnim odstranjevanjem starih dreves park dolgoročno ureja. Načrte bi bilo smiselno izdelati za vse parke, v obeh občinah, čeprav vsi niso potrebni tako obsežne obnove.

RAČUNOVODSKI IZKAZI

Računovodski izkazi so prikazani v evrih. Zaradi zaokrožitev se lahko pri seštevanju pojavijo razlike.

3.1 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA LETO 2007 (RAZLIČICA 1)

v EUR

| | Leto: | 2007 | 2006 | Indeks |
|-----|--|------------------|------------------|------------|
| 1. | Čisti prihodki od prodaje | 4.266.931 | 4.177.427 | 102 |
| a. | Čisti prihodki pridobljeni z opravljanjem GJS | 2.848.116 | 2.840.193 | 100 |
| b. | Čisti prihodki od prodaje | 1.418.815 | 1.337.234 | 106 |
| 3. | Usredstveni lastni proizvodi in storitve | 444.228 | 304.504 | 146 |
| 4. | Drugi poslovni prihodki | 6.393 | 8.171 | 78 |
| | KOSMATI DONOS IZ POSLOVANJA | 4.717.552 | 4.490.102 | 105 |
| 5. | Stroški blaga, materiala in storitev | 1.667.387 | 1.528.122 | 109 |
| a. | Nab. vrednost prod. blaga in materiala ter str.por.mat. | 978.046 | 895.377 | 109 |
| ... | Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala | 33.200 | 34.922 | 95 |
| ... | Stroški porabljenega materiala | 944.845 | 860.455 | 110 |
| b. | Stroški storitev | 689.342 | 632.745 | 109 |
| 6. | Stroški dela | 1.744.765 | 1.550.395 | 113 |
| ... | Stroški plač | 1.278.617 | 1.133.148 | 113 |
| ... | Stroški pokojninskih zavarovanj | 157.976 | 130.717 | 121 |
| ... | Stroški drugih zavarovanj | 92.700 | 80.980 | 114 |
| ... | Drugi stroški dela | 215.472 | 205.550 | 105 |
| 7. | Odpisi vrednosti | 1.377.561 | 1.232.473 | 112 |
| a. | Amortizacija in drugi prevrednotovalni posl. odhodki pri neopr. dolg. sredstvih in opred. OS | 1.372.854 | 1.218.449 | 113 |
| ... | Amortizacija neopr. dolg. Sred.in opred. OS v upravljanju | 1.167.811 | 1.050.995 | 111 |
| ... | Amortizacija neopr. dolg. Sred. in opred. OS podjetja | 205.043 | 167.454 | 122 |
| ... | Drugi prevrednot. poslovni odhodki pri opred. OS | | | |
| b. | Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih | 4.707 | 14.024 | 34 |
| 8. | Drugi poslovni odhodki | 40.647 | 41.334 | 98 |
| | Poslovni izid iz poslovanja | -112.808 | 137.778 | |
| 11. | Drugi finančni prihodki za obresti in iz drugih obveznosti | 40.070 | 38.738 | 103 |
| ... | Prihodki od obresti | 40.070 | 38.738 | 103 |
| 13. | Finančni odhodki za obresti in iz drugih obveznosti | 8.082 | 5.842 | 138 |
| | Poslovni izid iz rednega delovanja | -80.820 | 170.674 | |
| 15. | Drugi prihodki | 82.363 | 24.655 | 334 |
| 16. | Drugi odhodki | 1.041 | 699 | 149 |
| | Poslovni izid zunaj rednega delovanja | 81.322 | 23.956 | 339 |
| | Poslovni izid obračunskega obdobja | 502 | 194.630 | 0 |
| 17. | Davek iz dobička | 2.175 | 0 | |
| 18. | Odloženi davki | 624 | -139 | |
| 21. | Čisti poslovni izid obračunskega obdobja | -2.297 | 194.769 | |

Ajdovščina, 31.3.2008

Oseba, odgovorna za sestavo bilance:
Marta Klemše Črnigoj univ.dipl.ekon.

Vodja gospodarske družbe:
Luka Jejčič univ.dipl.inž.živ.teh.

3.2 BILANCA STANJA NA DAN 31.12.2007

| | | v EUR | | |
|-------------------------------------|---|-------------------|-------------------|-----------------|
| | Leto | 2007 | 2006 | Indeks 07/06 |
| SREDSTVA | | 30.096.914 | 29.879.673 | 101 |
| A. | DOLGOROČNA SREDSTVA | 28.335.864 | 27.458.353 | 103 |
| I. | Neopredmetena sredstva in dolgoročne AČR | 54.852 | 74.832 | 73 |
| 1. | Dolgoročne premoženjske pravice | 9.205 | 9.356 | 98 |
| 4. | Dolgoročno odloženi stroški razvijanja | 45.647 | 63.911 | 71 |
| | .-od tega odloženi stroški razvijanja v upravljanju | 35.920 | 52.737 | 68 |
| 5. | Druge dolgoročne aktivne časovne razmejitve | 0 | 1.565 | |
| II. | Opredmetena osnovna sredstva | 28.257.826 | 27.359.711 | 103 |
| 1. | Zemljišča in zgradbe | 22.837.448 | 21.826.863 | 105 |
| a. | Zemljišča | 453.229 | 453.229 | 100 |
| | .-od tega zemljišča v upravljanju | 369.498 | 369.498 | 100 |
| b. | Zgradbe | 22.384.219 | 21.373.634 | 105 |
| | .-od tega zgradbe v upravljanju | 22.150.873 | 21.125.435 | 105 |
| 3. | Druge naprave in oprema | 3.816.217 | 4.111.069 | 93 |
| | .-od tega oprema v upravljanju | 2.948.331 | 3.214.290 | 92 |
| 4. | Opredmetena osnovna sredstva, ki se pridobivajo | 1.604.161 | 1.421.779 | 113 |
| a. | Opredmetena sredstva v gradnji in izdelavi | 1.604.161 | 1.421.779 | 113 |
| | .-od tega OS, ki se pridobivajo v upravljanju | 1.597.824 | 1.417.444 | 113 |
| b. | Predujmi za pridobitev osnovnih sredstev | 0 | 0 | |
| VI. | Odložene terjatve za davke | 23.186 | 23.810 | 97 |
| B. | KRATKOROČNA SREDSTVA | 1.753.185 | 2.412.244 | 73 |
| II. | Zaloge | 105.390 | 102.244 | 103 |
| 1. | Material | 96.198 | 93.526 | 103 |
| 3. | Proizvodi in trgovsko blago | 9.192 | 8.718 | 105 |
| IV. | Kratkoročne poslovne terjatve | 941.765 | 818.839 | 115 |
| 2. | Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev | 844.190 | 663.453 | 127 |
| 3. | Kratkoročne poslovne terjatve do drugih | 97.575 | 155.386 | 63 |
| V. | Denarna sredstva | 706.030 | 1.491.161 | 47 |
| C. | KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE | 7.865 | 9.076 | 87 |
| D. | IZVENBILANČNA AKTIVA | 77.403 | 60.432 | 128 |
| OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV | | 30.096.914 | 29.879.673 | 101 |
| A. | KAPITAL | 1.454.531 | 1.456.828 | 100 |
| I. | Osnovni kapital | 216.909 | 216.909 | 100 |
| II. | Kapitalske rezerve | 332.533 | 332.533 | 100 |
| III. | Rezerve iz dobička | 285.936 | 285.936 | 100 |
| 1. | Zakonske rezerve | 21.691 | 21.691 | 100 |
| 5. | Druge rezerve iz dobička | 264.245 | 264.245 | 100 |
| V. | Preneseni čisti poslovni izid | 619.153 | 426.681 | 146 |
| VI. | Čisti poslovni izid poslovnega leta | 0 | 194.769 | |
| B. | REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PČR | 113.233 | 103.524 | 109 |
| 1. | Rezervacije za pokojnine in podobne obveznosti | 113.233 | 103.524 | 109 |
| C. | DOLGOROČNE OBVEZNOSTI | 27.455.681 | 27.003.498 | 102 |
| I. | Dolgoročne finančne obveznosti | 196.697 | 213.175 | 92 |
| 4. | Druge dolgoročne finančne obveznosti | 196.697 | 213.175 | 92 |
| II. | Dolgoročne poslovne obveznosti | 27.258.984 | 26.790.323 | 102 |
| 5. | Druge dolgoročne poslovne obveznosti | 27.258.984 | 26.790.323 | 102 |
| Č. | KRATKOROČNE OBVEZNOSTI | 873.817 | 1.243.640 | 70 |
| II. | Kratkoročne finančne obveznosti | 17.227 | 12.118 | 142 |
| 4. | Druge kratkoročne finančne obveznosti | 17.227 | 12.118 | 142 |
| III. | Kratkoročne poslovne obveznosti | 856.590 | 1.231.522 | 70 |
| 2. | Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev | 316.503 | 799.089 | 40 |
| 5. | Druge kratkoročne poslovne obveznosti | 540.087 | 432.433 | 125 |
| D. | KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE | 199.652 | 72.183 | 277 |
| E. | IZVENBILANČNA PASIVA | 77.403 | 60.432 | 128 |

Ajdovščina, 31.3.2008

Oseba, odgovorna za sestavo bilance:
Marta Klemše Črnigoj univ.dipl.ekon.

Vodja gospodarske družbe:
Luka Jejčič univ.dipl.inž.živ.teh.

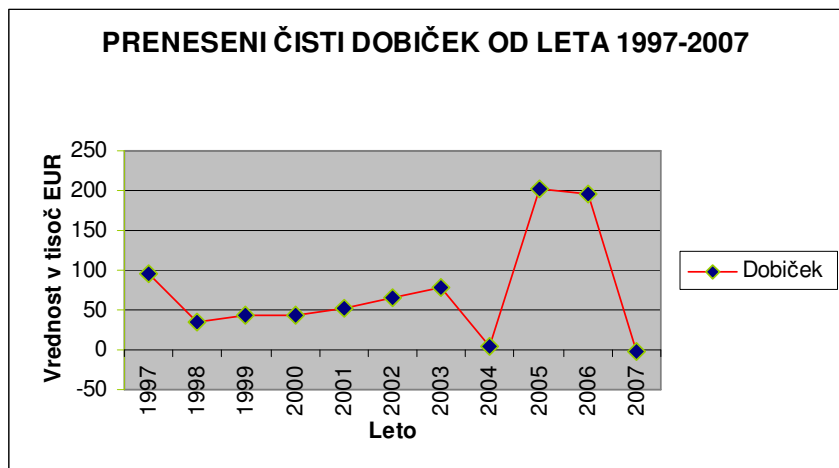
3.3 IZKAZ BILANČNEGA DOBIČKA

Oblikovano: Označevanje in oblikovanje

BILANČNI DOBIČEK

v EUR

| | | 2007 | 2006 |
|----|-------------------------------------|---------|---------|
| a) | čisti poslovni izid poslovnega leta | -2.297 | 194.769 |
| b) | + preneseni čisti dobiček | 621.450 | 426.681 |
| b) | - prenesena čista izguba | | |
| c) | + zmanjšanje rezerv iz dobička | | |
| e) | = bilančni dobiček | 619.153 | 621.450 |



3.4 POKRIVANJE IZGUBE LETA 2007

Oblikovano: Označevanje in oblikovanje

Čista izguba ugotovljena po obračunu davka od dohodka pravnih oseb se pokrije v breme prenesenega čistega dobička iz leta 2000.

A.1.1. SPREMEMBE OSNOVNIH SREDSTEV V LASTI DRUŽBE

| | v EUR |
|-------------------------|-----------------|
| | 2007 |
| Nove naložbe | 162.572 |
| Amortizacija | (205.043) |
| Odtujitve, izločitve | (2.436) |
| Povečanje skupaj | (44.907) |

NOVE NALOŽBE V OSNOVNA SREDSTVA:

| | Vrednost v EUR |
|------------------------------------|----------------|
| NEOPREDMETENA OS | 3.365 |
| RAČUNALNIŠKI PROGRAMI | 1.800 |
| SPLETNA STRAN | 1.565 |
| GRADBENI OBJEKTI | |
| UPRAVNA STAVBA | 2.003 |
| OPREMA | 157.204 |
| TERENSKO VOZILO | 38.646 |
| POSODE ZA ODPADKE | 31.992 |
| TOVORNO VOZILO | 26.860 |
| PRIKLOPNIK | 20.500 |
| TRAKTORSKA PRIKOLICA | 10.050 |
| POSIPALNIK PESKA IN SOLI | 5.325 |
| SNEŽNI PLUG | 4.070 |
| KLIMATSKE NAPRAVE, HLADILNIK | 1.205 |
| PISARNIŠKO POHIŠTVO | 1.308 |
| RAČUNALNIŠKA OPREMA | 3.145 |
| OGRODJE ZA TRAKTOR | 2.495 |
| MOTORNE ŽAGE | 1.608 |
| KOSILNICE | 1.567 |
| OPREMA V LABORATORIJU | 805 |
| SUŠILNI STROJ, SESALEC | 572 |
| DRUGA OPREMA | 796 |
| DROBNI INVENTAR | 6.260 |
| SKUPAJ VLAGANJA V LETU 2007 | 162.572 |

V letu 2007 je bilo približno 50 % vlaganj namenjenih za vozila, ki jih družba uporablja za opravljanje dejavnosti.

A.2.1.1. SPREMEMBE OSNOVNIH SREDSTEV V UPRAVLJANJU – občina Ajdovščina

| | v EUR |
|--------------------------------|----------------|
| | 2007 |
| Nove naložbe | 1.520467 |
| Prejeta sredstva v upravljanje | - |
| Amortizacija | (855.861) |
| Odtujitve, izločitve | (3.766) |
| Povečanje skupaj | 660.840 |

VLAGANJA V INFRASTRUKTURO

Vrednost v EUR

| | |
|--|----------------|
| VODOVOD | 600.679 |
| VODOVOD GABERJE PRESTAVITEV | 13.377 |
| VODOVOD GRIVČE II.(povezava) | 67.447 |
| VODOHRAN KOBOLI | 81.914 |
| VODOVOD BUDANJE | 42.391 |
| VODOVOD; ČN ZA PITNO VODO HUBELJ | 42.262 |
| VODOVOD AJD. VISOKA CONA - VH IN POVEZAVA | 14.044 |
| VODOVOD AJD.;PRESTAVITEV LINIJE - POLITEHNIKA | 6.664 |
| VODOVOD AJD.;M.ŽABLJE zanka + obnova Podhum | 32.475 |
| VODOVOD BATUJE OB MAGISTRALKI | 129.295 |
| MAGISTRALNI VOD PROTI GORICI | 22.390 |
| VODOVOD COL | 18.468 |
| VODOVOD CESTA ; PETRGALOVŠE | 10.044 |
| VODOVOD BUDANJE - LOG | 17.781 |
| VODOVOD AJDOV.; GREGORČIČEVA UL., CESTA 5. MAJA | 72.210 |
| VODOVOD AJDOV.; BEVKOVA POVEZAVA Z BAZOVIŠKO | 9.704 |
| ČRPALKE | 18.737 |
| TELEMETRIJA SKUK | 1.193 |
| OPREMA ZA DALJINSKO ODČITAVANJE | 282 |
| KANALIZACIJA | 667.138 |
| KANALIZACIJA MESTO AJDOVŠČINA | 111 |
| KANALIZACIJA GABERJE | 4.257 |
| KANALIZACIJA LOKARJEV DREVORED | 23.198 |
| KANALIZACIJA DOLGA POLJANA | 158.274 |
| KANALIZACIJA GRADIŠČE | 3.215 |
| KANALIZACIJA GRADIŠČE - obnova | 12.618 |
| KANALIZACIJA BUDANJE - LOG | 16.385 |
| KANALIZACIJA BATUJE | 89.051 |
| KANALIZACIJA AJDOV.; GREGORČIČEVA UL., CESTA 5. MAJA | 325.854 |
| KANALIZACIJA DOLGA POLJANA; hišni priključki | 21.174 |
| KANALIZACIJA ŠTURJE - RIBNIK | 13.000 |

| | |
|---|------------------|
| ČISTILNA NAPRAVA | 33.116 |
| OPREMA ČISTILNE NAPRAVE | 33.116 |
| RAVNANJE Z ODPADKI | 219.533 |
| RAZŠIRITEV DEPONIE IN ZBIRNO RECIKLAŽNEGA CENTRA | 115.457 |
| VHODNI PLATO - TEHTNICA IN MONT.OBJEKT | 19.367 |
| SORTIRNA LINIJA | 1.676 |
| ZBIRALNICE ODPADKOV | 41.315 |
| ZABOJNIKI ZA LOČENO ZBIRANJE ODPADKOV | 11.909 |
| OPREMA DEPONIE | 29.809 |
| SKUPAJ VLAGANJA V INFRASTRUKTURO OBČINA AJDOVŠČINA | 1.520.467 |

A.2.1.2. TABELA GIBANJA OSNOVNIH SREDSTEV OBČINA AJDOVŠČINA

| | v EUR | | | | | |
|--|----------------|-------------------|------------------|---------------------------------|---------------------|-------------------|
| | Zemljišča | Zgradbe | Druga oprema | Osnovna sredstva v pridobivanju | Neopredm. dolg.sred | Skupaj |
| Nabavna vrednost | | | | | | |
| Stanje 1.1.2007 | 248.942 | 21.232.482 | 4.104.665 | 394.157 | 101.064 | 26.081.311 |
| Povečanja iz inv.v teku | - | 984.469 | 97.113 | (1.099.522) | - | (17.940) |
| Direktna povečanja | - | - | - | 1.520.467 | - | 1.520.467 |
| Prejeta sredstva v upravljanje | - | - | - | - | - | - |
| Odtujitve, odpisi | - | (17.915) | (9.975) | - | - | (27.890) |
| Stanje 31.12.2007 | 248.942 | 22.199.036 | 4.191.803 | 815.102 | 101.064 | 27.555.948 |
| | - | - | - | - | - | - |
| Popravek vrednosti | | | | | | |
| Stanje 1.1.2007 | - | 5.683.614 | 1.204.979 | - | 50.301 | 6.938.894 |
| Aktiviranje, podaljšanje živ.d.,povečanja zaradi izločitve | - | (17.641) | (300) | - | - | (17.941) |
| Odtujitve in odpisi | - | (17.362) | (6.761) | - | - | (24.123) |
| Amortizacija | - | 467.900 | 372.151 | - | 15.810 | 855.861 |
| Stanje 31.12.2007 | - | 6.116.511 | 1.570.069 | - | 66.111 | 7.752.691 |
| | - | - | - | - | - | - |
| Neodpisana vrednost | | | | | | |
| Stanje 1.1.2007 | 248.942 | 15.548.868 | 2.899.686 | 394.157 | 50.763 | 19.142.416 |
| Stanje 31.12.2007 | 248.942 | 16.082.525 | 2.621.734 | 815.102 | 34.953 | 19.803.256 |

Na investicijah v teku je neaktiviranih več investicij, ki bodo zaključene v letu 2008. Največja so nezaključena vlaganja v kanalizacijo Gregorčičeve ulice v skupnem znesku 325.854 Eur.

DODATNA RAZKRITJA; SRS-35

5.1 Izkazi poslovnega izida po dejavnostih

v EUR

| | VODOOSKRBA | ODVAJANJE | ČIŠČENJE | R.Z ODPADKI | DRUGE GJS | TRŽNE | UPRAVA,SKLAD. | SKUPAJ PRED OBDAVČITVIJO |
|---|------------------|----------------|-----------------|------------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------------------|
| ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE | 1.276.772 | 307.993 | 797.489 | 1.014.367 | 454.070 | 399.007 | 17.234 | 4.266.931 |
| Prih.iz dejavnosti | 1.012.160 | 304.992 | 710.275 | 774.198 | 454.070 | 356.418 | 17.234 | 3.629.347 |
| Števnina | 46.490 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 46.490 |
| Prihodki storitev - tržna dejavnost | 218.121 | 3.001 | 87.213 | 240.169 | 0 | 42.589 | 0 | 591.094 |
| USREDST.LASTNI PROIZ. IN STORITVE | 306.240 | 23.276 | 0 | 5.979 | 95.155 | 13.579 | 0 | 444.228 |
| DRUGI POSLOVNI PRIHODKI | 2.017 | 7 | 10 | 2.964 | 1.338 | 15 | 42 | 6.392 |
| STROŠKI BLAGA, MATER.IN STORITEV | 557.896 | 43.002 | 309.942 | 266.956 | 232.717 | 174.883 | 81.992 | 1.667.387 |
| Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev | | | | 4.688 | | 28.512 | | 33.200 |
| Stroški porabljenega materiala | 431.139 | 11.748 | 186.056 | 132.940 | 114.003 | 37.345 | 31.615 | 944.845 |
| Stroški storitev | 126.757 | 31.253 | 123.886 | 129.328 | 118.715 | 109.026 | 50.377 | 689.342 |
| STROŠKI DELA | 310.169 | 89.060 | 202.105 | 417.936 | 230.491 | 213.152 | 281.852 | 1.744.765 |
| Amortizacija in drugi pevnost.posl. odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS | 485.505 | 145.908 | 393.547 | 265.960 | 42.808 | 9.420 | 29.707 | 1.372.854 |
| Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja | 11.520 | 20.497 | 6.031 | 85.060 | 42.808 | 9.420 | 29.707 | 205.043 |
| Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju | 473.985 | 125.410 | 387.516 | 180.900 | 0 | 0 | 0 | 1.167.811 |
| Prevrednot.posl.odhodki pri obratnih sr. | 954 | 134 | 344 | 946 | 1.800 | 258 | 269 | 4.706 |
| Drugi poslovni odhodki | 8.307 | 718 | 4.021 | 9.770 | 5.616 | 5.044 | 7.170 | 40.647 |
| STROŠKI UPRAVE | 103.112 | 21.737 | 51.693 | 66.570 | 35.816 | 26.841 | -305.769 | 0 |
| STROŠKI SKLADIŠČA | 24.179 | 733 | 733 | 37.368 | 6.594 | 3.664 | -73.271 | 0 |
| POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA | 94.906 | 29.984 | -164.887 | -42.196 | -5.281 | -20.660 | -4.675 | -112.808 |
| Drugi fin.prih.za obresti in iz dr.obvez. | 14.631 | 3.867 | 9.274 | 11.034 | 0 | 1.265 | 0 | 40.070 |
| fin.odhodki za obresti in iz dr. obvez. | 0 | 5.004 | 0 | 3.078 | 0 | 0 | 0 | 8.082 |
| POSL. IZID IZ REDNEGA DELOVANJA | 109.537 | 28.846 | -155.613 | -34.240 | -5.281 | -19.395 | -4.675 | -80.820 |
| Drugi prihodki | 2.456 | 0 | 2.403 | 4.670 | 1.495 | 986 | 4.697 | 16.707 |
| Izredni prihodki po SRS 35.22 | | 3.939 | 48.413 | 13.304 | | | | 65.656 |
| Drugi odhodki | 60 | 13 | 30 | 699 | 0 | 217 | 22 | 1.041 |
| POSL. IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA | 2.396 | 3.926 | 50.787 | 17.275 | 1.495 | 769 | 4.675 | 81.322 |
| ČISTI POSL. IZID OBRAČ.OBDOBJA | 111.933 | 32.772 | -104.827 | -16.965 | -3.786 | -18.626 | 0 | 502 |

5.2 Izkazi poslovnega izida po dejavnostih in občinah

OSKRBA Z VODO AJDOVŠČINA

v EUR

| | leto 2007 | leto 2006 | L07/L06 |
|--|----------------|----------------|------------|
| ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE | 971.874 | 996.166 | 98 |
| Prihodki od vodarine | 741.861 | 771.654 | 96 |
| Števnina | 45.287 | 54.806 | 83 |
| Prihodki storitev - tržna dejavnost | 184.725 | 169.706 | 109 |
| USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE | 230.433 | 164.498 | 140 |
| DRUGI POSLOVNI PRIHODKI | 2.010 | 8 | |
| STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV | 426.974 | 381.145 | 112 |
| Stroški porabljenega materiala | 319.724 | 291.004 | 110 |
| Stroški storitev | 107.250 | 90.141 | 119 |
| STROŠKI DELA | 243.760 | 218.193 | 112 |
| Amortizacija in drugi prevrednot.posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS | 343.443 | 340.975 | 101 |
| Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja | 9.454 | 10.898 | 87 |
| Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju | 333.989 | 330.077 | 101 |
| Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr. | 792 | 10.065 | 8 |
| Drugi poslovni odhodki | 6.740 | 15.012 | 45 |
| STROŠKI UPRAVE | 78.345 | 76.515 | 102 |
| STROŠKI SKLADIŠČA | 20.516 | 19.538 | 105 |
| POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA | 83.747 | 99.229 | 84 |
| Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez. | 10.862 | 13.063 | 83 |
| finančni odhodki za obresti in iz drugih obvez. | 0 | 76 | 0 |
| POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA | 94.609 | 112.216 | 84 |
| Drugi prihodki | 2.008 | 7.316 | 27 |
| Drugi odhodki | 49 | 1 | |
| POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA | 1.959 | 7.315 | 27 |
| ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA | 96.568 | 119.531 | 81 |

Prihodki dejavnosti so se zmanjšali zaradi zmanjšanja porabe pitne vode za 3%. Cene se v letu 2007 niso spremenile. Porasli so prihodki iz tržne dejavnosti zaradi del na magistralnem vodovodu. Prihodki iz usredstvenih proizvodov so večji zaradi večjih investicij v infrastrukturo.

RAVNANJE Z ODPADKI AJDOVŠČINA

v EUR

| | leto 2007 | leto 2006 | L07/L06 |
|--|----------------|----------------|------------|
| ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE | 795.078 | 802.549 | 99 |
| Prihodki iz dejavnosti | 592.136 | 580.988 | 102 |
| Prihodki storitev - tržna dejavnost in prodaja blaga | 202.942 | 221.561 | 92 |
| USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE | 4.990 | 8.725 | 57 |
| DRUGI POSLOVNI PRIHODKI | 2.381 | 5.475 | |
| STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV | 207.043 | 204.855 | 101 |
| Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev | 4.688 | 6.731 | 70 |
| Stroški materiala | 99.197 | 109.140 | 91 |
| Stroški storitev | 103.158 | 88.984 | 116 |
| STROŠKI DELA | 317.067 | 297.358 | 107 |
| Amortizacija in drugi prevrednot.posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS | 211.009 | 138.602 | 152 |
| Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja | 67.579 | 52.604 | 128 |
| Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju | 143.429 | 85.998 | 167 |
| Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr. | 840 | 1.103 | 76 |
| Drugi poslovni odhodki,RR in OT | 7.448 | 7.440 | 100 |
| STROŠKI UPRAVE | 52.202 | 53.842 | 97 |
| STROŠKI SKLADIŠČA | 28.431 | 30.439 | 93 |
| POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA | -21.592 | 83.110 | |
| Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez. | 8.242 | 6.698 | 123 |
| Drugi fin.odhodki za obresti in iz drugih obvez. | 2.767 | 2.960 | 93 |
| POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA | -16.117 | 86.848 | |
| Drugi prihodki | 3.141 | 2.650 | 119 |
| Drugi odhodki | 560 | 0 | |
| POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA | 2.581 | 2.650 | 97 |
| ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA | -13.536 | 89.498 | |

Prihodki se v letu 2007 niso bistveno spremenili. Odhodki pa so se povečali v skladu s pričakovanji. Povečali so se stroški amortizacije, storitev in stroški dela.

ČIŠČENJE ODPLAK AJDOVŠČINA

v EUR

| | leto 2007 | leto 2006 | L07/L06 |
|--|-----------------|-----------------|------------|
| ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE | 645.879 | 551.864 | 117 |
| Prihodki iz dejavnosti | 571.035 | 528.531 | 108 |
| Prihodki iz tržne dejavnosti | 74.844 | 23.333 | 321 |
| DRUGI POSLOVNI PRIHODKI | 7 | 0 | |
| STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV | 233.684 | 186.803 | 125 |
| Stroški porabljenega materiala | 132.507 | 116.014 | 114 |
| Stroški storitev | 101.177 | 70.789 | 143 |
| STROŠKI DELA | 148.904 | 126.148 | 118 |
| Amortizacija in drugi prevrednot.posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS | 320.651 | 317.444 | 101 |
| Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja | 5.891 | 4.819 | 122 |
| Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju | 314.760 | 312.625 | 101 |
| Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr. | 278 | 67 | 416 |
| Drugi poslovni odhodki | 3.245 | 2.065 | 157 |
| STROŠKI UPRAVE | 41.830 | 36.380 | 115 |
| STROŠKI SKLADIŠČA | 733 | 698 | 105 |
| POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA | -103.440 | -117.741 | 88 |
| Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez. | 7.285 | 6.290 | 116 |
| POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA | -96.155 | -111.451 | 86 |
| Drugi prihodki | 2.403 | 3 | |
| POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA | 2.380 | 3 | |
| ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA | -93.775 | -111.448 | 84 |

Prihodki so višji kot leta 2006 vendar nižji od predvidenih. Glede na predhodno leto je količina očiščene odpadne vode za 7% večja. Odhodki so v okviru planiranih. Zaradi tržne dejavnosti, ki se je izvajala samo v letu 2007, so bili višji prihodki iz tržne dejavnosti in posledično tudi stroški materiala in storitev.

ODVAJANJE ODPLAK AJDOVŠČINA

v EUR

| | leto 2007 | leto 2006 | L07/L06 |
|--|----------------|----------------|------------|
| ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE | 222.538 | 224.328 | 99 |
| Prihodki iz dejavnosti | 219.735 | 218.747 | 100 |
| Prihodki iz tržne dejavnosti | 2.803 | 5.581 | 50 |
| USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE | 12.203 | 12.583 | 97 |
| DRUGI POSLOVNI PRIHODKI | 6 | 0 | |
| STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV | 35.092 | 31.159 | 113 |
| Stroški porabljenega materiala | 9.246 | 6.351 | 146 |
| Stroški storitev | 25.846 | 24.808 | 104 |
| STROŠKI DELA | 68.795 | 39.195 | 176 |
| Amortizacija in drugi prevrednot.posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS | 79.073 | 67.346 | 117 |
| Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja | 15.391 | 12.449 | 124 |
| Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju | 63.682 | 54.897 | 116 |
| Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr. | 97 | 0 | |
| Drugi poslovni odhodki | 670 | 106 | 632 |
| STROŠKI UPRAVE | 15.458 | 15.618 | 99 |
| STROŠKI SKLADIŠČA | 733 | 698 | 105 |
| POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA | 34.829 | 82.789 | 42 |
| Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez. | 2.771 | 2.472 | 112 |
| Drugi fin.odhodki za obresti in iz drugih obvez. | 3.933 | 1.946 | 202 |
| POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA | 33.666 | 83.315 | 40 |
| Izredni prihodki | 0 | 8.763 | |
| Izredni odhodki | 10 | 0 | |
| POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA | -10 | 8.763 | |
| ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA | 33.657 | 92.078 | 37 |

Prihodki so ostali približno enaki kot v preteklem letu, povečali pa so se stroški dela, materiala in amortizacije. Zato je tudi rezultat trikrat slabši kot v letu 2006.

JAVNA SNAGA , VZDRŽEVANJE PARKOV AJDOVŠČINA

V EUR

| | leto 2007 | leto 2006 | L07/L06 |
|--|----------------|----------------|------------|
| ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE | 127.090 | 115.777 | 110 |
| Prihodki iz dejavnosti | 127.090 | 115.777 | 110 |
| DRUGI POSLOVNI PRIHODKI | 793 | 782 | 101 |
| STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV | 41.320 | 45.320 | 91 |
| Stroški porabljenega materiala | 20.011 | 16.158 | 124 |
| Stroški storitev | 21.309 | 29.162 | 73 |
| STROŠKI DELA | 66.126 | 54.233 | 122 |
| Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS | 5.159 | 4.789 | 108 |
| Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja | 5.159 | 4.789 | 108 |
| Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr. | 1.800 | 419 | 430 |
| Drugi poslovni odhodki | 1.830 | 1.726 | 106 |
| STROŠKI UPRAVE | 8.319 | 7.684 | 108 |
| STROŠKI SKLADIŠČA | 1.993 | 1.396 | 143 |
| POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA | 1.335 | 992 | 135 |
| Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez. | 0 | 0 | |
| Drugi fin.odhodki za obresti in iz drugih obvez. | 0 | 0 | |
| POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA | 1.335 | 992 | 135 |
| Drugi prihodki | 0 | 7 | 0 |
| POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA | 0 | 7 | 0 |
| ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA | 1.335 | 999 | 134 |

Obseg dela v dejavnosti je odvisen od proračunskih sredstev. Dela so se izvajala skladno s planom. Usklajeni so tudi prihodki in odhodki dejavnosti.

VZDRŽEVANJE LOKALNIH CEST AJDOVŠČINA

v EUR

| | leto 2007 | leto 2006 | L07/L06 |
|--|----------------|----------------|------------|
| ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE | 219.601 | 192.510 | 114 |
| Prihodki iz dejavnosti | 219.601 | 192.510 | 114 |
| USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE | 87.671 | 29.243 | 300 |
| DRUGI POSLOVNI PRIHODKI | 462 | 0 | |
| STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV | 142.697 | 101.656 | 140 |
| Stroški porabljenega materiala | 73.537 | 57.956 | 127 |
| Stroški storitev | 69.160 | 43.700 | 158 |
| STROŠKI DELA | 113.059 | 93.112 | 121 |
| Amortizacija in drugi prevrednotevalni posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS | 28.208 | 9.199 | 307 |
| Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja | 28.208 | 9.199 | 307 |
| Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr. | 0 | 0 | |
| Drugi poslovni odhodki | 2.988 | 1.195 | 250 |
| STROŠKI UPRAVE | 20.019 | 14.654 | 137 |
| STROŠKI SKLADIŠČA | 2.198 | 2.093 | 105 |
| POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA | -1.435 | -156 | 920 |
| POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA | -1.435 | -156 | 920 |
| Drugi prihodki | 1.010 | 0 | |
| POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA | 1.010 | 0 | |
| ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA | -425 | -156 | 272 |

Za vzdrževanje lokalnih cest je bilo v letu 2007 namenjenih približno toliko proračunskih sredstev kot v letu 2006. Več del je bilo opravljenih v lastni režiji, zato so se povečali tudi stroški materiala. Zaradi nabave novega tovornega vozila so se zelo povečali stroški amortizacije.

POGREBNA IN POKOPALIŠKA DEJAVNOST

v EUR

| | leto 2007 | leto 2006 | L07/L06 |
|--|----------------|----------------|------------|
| ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE | 208.115 | 197.406 | 105 |
| Prihodki iz dejavnosti | 165.525 | 155.998 | 106 |
| Prihodki od prodaje trgovskega blaga | 42.589 | 41.408 | 103 |
| USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE | 0 | 77 | |
| DRUGI POSLOVNI PRIHODKI | 8 | 0 | |
| STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV | 102.070 | 100.069 | 102 |
| Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev | 28.512 | 27.145 | 105 |
| Stroški porabljenega materiala | 22.402 | 23.062 | 97 |
| Stroški storitev | 51.155 | 49.862 | 103 |
| STROŠKI DELA | 99.793 | 95.179 | 105 |
| Amortizacija in drugi prevrednot.posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS | 6.804 | 3.606 | 189 |
| Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja | 6.804 | 3.606 | 189 |
| Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju | 0 | 0 | |
| Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr. | 3 | 0 | |
| Drugi poslovni odhodki | 863 | 1.145 | 75 |
| STROŠKI UPRAVE | 13.539 | 13.019 | 104 |
| STROŠKI SKLADIŠČA | 2.198 | 2.093 | 105 |
| POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA | -17.147 | -17.628 | 97 |
| Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez. | 145 | 0 | |
| POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA | -17.001 | -17.628 | |
| Drugi prihodki | 189 | 215 | 88 |
| Drugi odhodki | 0 | 1 | 0 |
| POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA | 189 | 214 | 89 |
| ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA | -16.812 | -17.414 | 97 |

Obseg dejavnosti je bil večji kot v letu 2006. Opravljenih je bilo več storitev in prodanega več pogrebnega materiala. Sorazmerno pa so se povečali tudi stroški. Predvsem stroški opravljenih dežurstev v pogrebni službi ostajajo brez pokritja.

VZDRŽEVANJE PLINOVODNE TRASE

v EUR

| | leto 2007 | leto 2006 | L07/L06 |
|--|---------------|---------------|------------|
| ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE | 63.826 | 79.958 | 80 |
| Prihodki iz dejavnosti | 63.826 | 79.958 | 80 |
| USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE | 13.579 | 13.239 | 103 |
| DRUGI POSLOVNI PRIHODKI | 3 | 0 | |
| STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV | 30.755 | 33.900 | 91 |
| Stroški porabljenega materiala | 5.524 | 7.745 | 71 |
| Stroški storitev | 25.231 | 26.155 | 96 |
| STROŠKI DELA | 39.635 | 47.329 | 84 |
| Amortizacija in drugi prevrednot.posl.odh.pri neop.dolg.sred. in opred.OS | 2.143 | 5.010 | 43 |
| Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja | 2.143 | 5.010 | 43 |
| Amort.neop.dolg.sr.in opr.OS v upravljanju | 0 | 0 | |
| Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr. | 160 | 0 | |
| Drugi poslovni odhodki | 997 | 774 | 129 |
| STROŠKI UPRAVE | 5.036 | 6.144 | 82 |
| STROŠKI SKLADIŠČA | 733 | 698 | 105 |
| POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA | -2.051 | -658 | 312 |
| Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez. | 0 | 0 | |
| POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA | -2.051 | -658 | 312 |
| POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA | 0 | 0 | |
| ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA | -2.051 | -658 | 312 |

Tudi v letu 2007 so se izvajala dela le v drugi polovici leta. Prihodki so v zadnjih letih padali zaradi zmanjšane obsega dela. Rezultat v dejavnosti je negativen.

UPRAVLJANJE S STANOVANJI IN POSLOVNIMI PROSTORI

v EUR

| | leto 2007 | leto 2006 | L07/L06 |
|---|----------------|----------------|------------|
| ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE | 127.067 | 102.848 | 124 |
| Prihodki iz dejavnosti | 127.067 | 102.512 | 124 |
| Prihodki od prodaje trgovskega blaga | 0 | 336 | |
| USREDSTVENI LASTNI PROIZ. IN STORITVE | 0 | 55 | |
| DRUGI POSLOVNI PRIHODKI | 3 | 0 | |
| STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV | 42.058 | 28.615 | 147 |
| Nabavna vrednost prodanega blaga in storitev | 0 | 1.046 | |
| Stroški porabljenega materiala | 9.418 | 6.818 | 138 |
| Stroški storitev | 32.640 | 21.797 | 150 |
| STROŠKI DELA | 73.723 | 63.959 | 115 |
| Amortizacija in drugi prevrednot.posl.odh.pri neop.dolg.sred. in | 474 | 624 | 76 |
| Amort. neop.dolg.sr.in opr.OS podjetja | 474 | 624 | 76 |
| Prevrednotevalni posl.odhodki pri obratnih sr. | 94 | 514 | 18 |
| Drugi poslovni odhodki | 3.183 | 1.684 | 189 |
| STROŠKI UPRAVE | 8.266 | 6.784 | 122 |
| STROŠKI SKLADIŠČA | 733 | 698 | 105 |
| POSLOVNI IZID IZ POSLOVANJA | -1.462 | -1.021 | 143 |
| Drugi fin.prih.za obresti in iz drugih obvez. | 1.119 | 144 | 777 |
| POSLOVNI IZID IZ REDNEGA DELOVANJA | -343 | -877 | 39 |
| Drugi prihodki | 797 | 1.771 | 45 |
| Drugi odhodki | 217 | 0 | |
| POSLOVNI IZID ZUNAJ RED.DELOVANJA | 580 | 1.771 | 33 |
| ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUN.OBDOBJA | 237 | 894 | 27 |

Prihodki so se povečali glede na preteklo leto. Sorazmerno so se povečali tudi stroški, predvsem stroški storitev in materiala. Zato je po pričakovanju tudi poslovni izid nižji, vendar pozitiven.

**PODBILANCA STANJA SREDSTEV V UPRAVLJANJU
OBČINE AJDOVŠČINA
na dan 31. december 2007
(v EUR)**

| | Leto | 2007 | 2006 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| SREDSTVA | | 19.803.256 | 19.293.444 |
| A. DOLGOROČNA SREDSTVA | | 19.803.256 | 19.142.416 |
| I. Neopredmetena sredstva | | 34.953 | 50.763 |
| 2. Neopredmetena sredstva | | 34.953 | 50.763 |
| II. Opredmetena osnovna sredstva | | 19.768.303 | 19.091.653 |
| 1. Zemljišča in zgradbe | | 16.331.467 | 15.797.810 |
| a. Zemljišča | | 248.942 | 248.942 |
| b. Zgradbe | | 16.082.525 | 15.548.868 |
| 3. Druge naprave in oprema | | 2.621.734 | 2.899.686 |
| 4. Osnovna sredstva, ki se pridobivajo | | 815.102 | 394.157 |
| a. Opredmetena sredstva v gradnji in izdelavi | | 815.102 | 394.157 |
| b. Predujmi za pridobitev osnovnih sredstev | | 0 | 0 |
| E. Terjatve iz naslova uporabe sredstev v upravljanju | | 0 | 151.028 |
| OBVEZNOSTI DO VIROV | | 19.803.256 | 19.293.444 |
| C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI | | 19.633.626 | 19.293.444 |
| II. Dolgoročne poslovne obveznosti | | 19.633.626 | 19.293.444 |
| F. Obveznosti iz naslova uporabe sredstev v upravljanju | | 169.630 | 0 |

Iz te podbilance je razvidno, da je družba za investicije v osnovna sredstva infrastrukture v Občini Ajdovščina porabila več sredstev, kot je zbrala virov.

**PREGLED OBLIKOVANJA IN ČRPANJA VIROV SREDSTEV
ZA INVESTICIJE V OSNOVNA SREDSTVA V UPRAVLJANJU
OBČINE AJDOVŠČINA
za obdobje od 1. januarja do 31. decembra 2007
(v EUR)**

| | |
|--|------------------|
| Začetno stanje 1.1.2007 | 151.028 |
| | |
| <i>Povečanja</i> | 1.239.034 |
| -pokrita amortizacija leta 2007 | 855.861 |
| -republiška taksa za obremenjevanje vode | 320.027 |
| -republiška taksa za obremenjevanje okolja | 0 |
| -aktiv.iz namenskih sredstev in dotacij | 62.594 |
| -prodaja OS | 552 |
| -drugo (obresti infrastrukture) | 0 |
| | |
| <i>Zmanjšanja</i> | 1.559.692 |
| -poraba za investicije | 1.520.467 |
| -nakazila v proračun | 39.225 |
| | |
| Končno stanje 31.12.2007 | -169.630 |

Iz pregleda je razvidno, da je bilo porabljenih več sredstev za investicije v infrastrukturo občine Ajdovščina kot se je oblikovalo virov. Razlika se bo zmanjšala z nakazilom proračunskih sredstev v letu 2008.