



Številka: 711-50/2020

Datum: 24. 2. 2021

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 245. in 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2 Uradni list RS, št. 61/2017) ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 711-50/2020, z dne 4. 2. 2021, o odvzemu statusa javnega dobra, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da je nepremičnini parc. št. 2208/156 k. o. 2381 Lokavec, prenehal status javno dobro.
2. Nepremičnini iz prejšnje točke, se po pravnomočnosti te odločbe, pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra: ID pravice/zaznambe: 16264049
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Iz 3. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 61/2017, v nadaljevanju: ZUreP-2), izhaja, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni taki splošni rabi, kot jo glede na njihov namen uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Iz 247. člena navedenega zakona nadalje izhaja, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 18. redni seji dne 4. 2. 2021, na predlog župana sprejel sklep št. 711-50/2020, s katerim je odločil o prenehanju statusa javnega dobra nepremičnine parc. št. . 2208/156 k. o. 2381 Lokavec.

Odvzem javnega dobra je v konkretnem primeru utemeljen s sledečimi razlogi:

Občina Ajdovščina je prejela dopis Zavoda za prostorsko, komunalno in stanovanjsko urejanje Grosuplje, d.o.o., kot pooblaščenca Ministrstva za infrastrukturo, Direkcije Republike Slovenije za infrastrukturo, v katerem navaja, da je nepremičnina parc. št. 2208/156 k. o. 2381 Lokavec, del rekonstruirane kategorizirane državne ceste R3-609/2117 Ajdovščina-Predmeja



in poziv, da se zaradi nadaljnje ureditve lastniških razmerij- to je prenosa na Republiko Slovenijo, na njej izvede postopek ukinitve javnega dobra.

Ukinitiv javnega dobra je v tem primeru utemeljena s tega vidika, da bo po ukinitvi možen promet z nepremičnino - prenos na ustrezen subjekt, to je Republiko Slovenijo. V skladu s 65. točko prvega odstavka 2. člena Zakona o cestah (Ur. l. RS, št. 109/2010, 48/2012 in 36/14-odl. US; v nadaljevanju ZCes1 so regionalne ceste državne ceste, v skladu z 2. odstavkom 39. člena pa so državne ceste v lasti Republike Slovenije.

Glede na stanje trenutnih vknjižb, se ta odločba izvrši na način, kot izhaja 2. točke te odločbe: Nepremičnini parc. št. . 2208/156 k. o. 2381 Lokavec se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra ID pravice/zaznambe: 16264049.

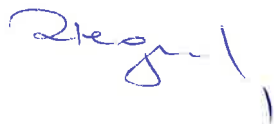
Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS, št. 106/10 - UPB in 14/15-ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom.

PRAVNI POUK: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vložijo pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16 in 30/18-ZKZaš), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Barbara Regulj,
višja svetovalka za nepremičnine občine



Mojca Remškar Planinc,
direktorica občinske uprave
po pooblastilu. št. 12301-2/98-125
z dne 22. 2. 2021
Alenka Čadež Kobol



Javno naznanilo:

- oglasna deska Občine Ajdovščina
- spletna stran Občina Ajdovščina
- enotni državni portal e-uprava

