

**OBČINA AJDOVŠČINA****Občinska uprava**

Cesta 5.maja 6/a, 5270 Ajdovščina
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 33
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 7113-22/2018-12

Datum: 8. 8. 2018

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10– ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US), izdaja Občinska uprava Občine Ajdovščina, v zadevi vzpostavitve statusa javnega dobra, na podlagi sklepa občinskega sveta št. 7113-22/2018-11 z dne 31. 5. 2018, po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

1. Ugotovi se, da so javno dobro- cesta sledeče nepremičnine:

Zap. št.	ID ZNAK	Katastrska občina	Parcelna št.
1	Parcela 2373 16/2	2373 Col	16/2
2	Parcela 2373 87/2	2373 Col	87/2
3	Parcela 2380 373/7	2380 Šturje	373/7
4	Parcela 2396 3813/2	2396 Šmarje	3813/2
5	Parcela 2379 491/2	2379 Budanje	491/2
6	Parcela 2393 1423/28	2393 Ustje	1423/28
7	Parcela 2393 1428/25	2393 Ustje	1428/25
8	Parcela 2370 159/4	2370 Dol-Otlica	159/4
9	Parcela 2380 340/3	2380 Šturje	340/3
10	Parcela 2380 340/2	2380 Šturje	340/2
11	Parcela 2380 380/11	2380 Šturje	380/11
12	Parcela 2380 380/9	2380 Šturje	380/9
13	Parcela 2388 765/1	2388 Kamnje	765/1
14	Parcela 2370 256/7	2370 Dol-Otlica	256/7
15	Parcela 2370 256/5	2370 Dol-Otlica	256/5
16	Parcela 2370 260/6	2370 Dol-Otlica	260/6
17	Parcela 2370 264/2	2370 Dol-Otlica	264/2
18	Parcela 2370 264/3	2370 Dol-Otlica	264/3
19	Parcela 2370 276/5	2370 Dol-Otlica	276/5
20	Parcela 2370 309/5	2370 Dol-Otlica	309/5
21	Parcela 2399 1421/67	2399 Planina	1421/67
22	Parcela 2399 1421/103	2399 Planina	1421/103
23	Parcela 2370 12/10	2373 Col	12/10
24	Parcela 2396 1896/2	2396 Šmarje	1896/2
25	Parcela 2382 1283/2	2382 Stomaž	1283/2
26	Parcela 2379 112/4	2379 Budanje	112/4



2. Nepremičninam iz predhodne točke se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča vknjiži zaznamba *javno dobro-cesta*.

3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Skladno s 106. členom Gradbenega zakona (Ur. l. RS št. 61/17), ki se je pričel uporabljati s 1.6.2018, se postopki, ki so bili začeti pred navedenim datumom po Zakonu o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US, v nadaljevanju: ZGO-1), po slednjem tudi končajo. Občina Ajdovščina je po ZGO-1 pred navedenim datumom pričela s postopki vzpostavitve javnega dobra pri nepremičninah, ki jih je nedavno pridobila v svojo last.

ZGO-1 v drugi točki prvega odstavka 2. člena določa, da so grajeno javno dobro zemljišča namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi;

- grajeno javno dobro državnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture državnega pomena in javna površina na njih;

- grajeno javno dobro lokalnega pomena pa je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

Iz drugega odstavka 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US, 46/15 in 10/2018, v nadaljevanju: ZCes-1) izhaja, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa, iz 24. točke prvega odstavka 2. člena pa izhaja, da je javna cesta tista cesta, ki jo država ali občina, v skladu z merili za kategorizacijo javnih cest, razglasi za javno cesto določene kategorije in jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi z zakonom in drugimi predpisi.

Odločbo o ugotovitvi, da je določeno zemljišče in objekt, zgrajen na njem, grajeno javno dobro lokalnega pomena, upoštevajoč 21. člen ZGO-1 po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava po predhodnem sklepu občinskega organa in zahteve župana.

Občinski svet je dne 31. 5. 2018 sprejel sklep št. 7113-22/2018-11, da se nepremičninam iz 1. točke izreka tega sklepa, vzpostavi javno dobro. Nepremičnine so v naravi namreč deli javnih cest- kategoriziranih lokalnih cest in javnih poti ter deli nekategoriziranih poti in so kot take v splošni rabi. Podrobneje: Nepremičnine, ki so del kategoriziranih lokalnih cest, so: parc. št. 373/7, parc. št. 340/3, parc. št. 340/2, parc. št. 380/11, parc. št. 380/9 vse k.o. 2380 Šturje, ki so del LC 001 211 Ajdovščina-Brod; parc. št. 491/2 k.o. 2379 Budanje je del LC 001 132 Pokopališče-Dolga Poljana, parc. št. 765/1 k.o. 2388 Kamnje pa je del LC 001 031 Potoče-Kamnje- Vrtovin, parc. št. 1421/67 in parc. št. 1421/103, obe k.o. 2399 Planina sta del LC 001 121 Dolenje-Planina.

Sledeče nepremičnine so deli kategoriziranih javnih poti: parc. št. 1423/28 in parc. št. 1428/25, obe k.o. 2393 Ustje del JP 502 132 odcep Jovšček (krožna), parc. št. 159/4 k.o. 2370 Dol-Otlica pa del JP 502 881 Pot v Čebejevec. Parc. št. 1283/2 k.o. 2382 Stomaž je del

JP 501 651 Stomaž-Cesta, parc. št. 112/4 k.o. 2379 Budanje pa del JP 502 451 Pirševska vas-Šumljak.

Ob smiselni uporabi ZCes-1 se javno dobro ugotovi tudi za sledeče nekategorizirane poti, ki so ravno tako v splošni rabi: parc. št. 16/2, parc. št. 87/2 in parc. št. 12/10, vse k.o. 2373 Col, ki so del poti na območju Laz in Bil, parc. št. 3813/2 k.o. 2386 Šmarje je pot na območju zaselka Lisjaki; parc. št. 256/7, parc. št. 256/5, parc. št. 256/6, parc. št. 264/2, parc. št. 264/3, parc. št. 276/5 in parc. št. 309/5, pa so del nekategorizirane poti, ki se nadaljuje od začetka javne ceste JP 502 891 Angelska gora-Ojstrica. Parc. št. 1896/2 k.o. 2396 Šmarje je del poti, ki vodi do igrišča v Zavinu.

Upoštevač dejansko stanje in zgoraj navedene predpise, je utemeljena izdaja te odločbe.

Po pravnomočnosti te odločbe se javnopravna omejitev javno dobro ustrezno zaznamuje z zaznambo v zemljiški knjigi, pri čemer se vpiše tudi vrsta javnega dobra-cesta.

Glede na to, da ni določen krog subjektov, ki bi utegnili biti prizadeti s to odločbo, se odločba vroča z javnim naznanilom.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16) je ta odločba takse prosta.

Pouk o pravnem sredstvu

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a., Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Vida Suštar, višja svetovalka za nepremičnine občine



DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE

Mojca REMŠKAR PLANINC

Vročiti:

Javno naznanilo (oglasna deska, spletna stran Občine Ajdovščina in enotni državni portal e-uprava)

5.8.2018

9.8.2018