



**OBČINA AJDOVŠČINA**  
**Občinska uprava**

Cesta 5. maja 6/a, 5270 Ajdovščina  
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30  
E-mail: [obcina@ajdovscina.si](mailto:obcina@ajdovscina.si)

Številka: 478-145/2016-9

Datum: 8. 1. 2017

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US), ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 478-145/2016-7 z dne 25. 5. 2017, o ukinitvi javnega dobra v k.o. 2391 Vipavski Križ, izdaja naslednjo

## ODLOČBO

1. Nepremičnini parc. št. 1070/270 k.o. 2391 Vipavski Križ se ukine status javnega dobra.
2. Nepremičninama iz predhodne točke se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra: pri nepremičnini ID znak parcela 2391 1070/270 ID pravice/zaznambe 16271362.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

### Obrazložitev:

Iz 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US, v nadaljevanju; ZGO-1) izhaja, da se objektu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na 23. redni seji dne 25. 5. 2017, na zahtevo župana sprejel sklep št. 478-145/2016-7, s katerim je odločil o ukinitvi statusa javnega dobra, in sicer pri delu nepremičnine parc. št. 1010/25 k.o. 2391 Vipavski Križ. Po parcelaciji je del, v zvezi s katerim je bil izdan sklep, pridobil oznako parc. št. 1070/270 k.o. 2391 Vipavski Križ.



Nepremičnina parc. št. 1070/270 k.o. 2391 Vipavski Križ je ni v splošni rabi temveč v zasebni- del objekta. Iz navedenega razloga je smiselno, da se javno dobro ukine in odsvoji njenem dejanskemu uporabniku.

V skladu z 2. členom ZGO-1 so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Glede na navedeno v predhodnem odstavku, to v tem primeru ni izpolnjeno.


Upoštevajoč zgoraj navedeno ter sklep Občinskega sveta z dne 25. 5. 2017 št. 478-145/2016-17 in pa 23. člen ZGO-1, občinska uprava izdaja predmetno odločbo, s katero nepremičnini parc. št. 1070/291 Vipavski Križ ukinja status javnega dobra ter zanjopredlaga izbris zaznambe javnega dobra.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo in 14/15-ZUUJFO) je ta odločba takse prosta.


Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom.

#### **Pouk o pravnem sredstvu**

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila:  Vida Šuštar, višja svetovalka za nepremičnine občine

**DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE**  
**Mojca REMŠKAR PLANINC**



#### **Vročiti:**

javno naznanilo:- oglasna deska OA  
- spletna stran OA  
- enotni državni portal e-uprava

