

Predlagatelj:
TADEJ BEOČANIN
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum: 16. 2. 2018

OBČINSKI SVET

ZADEVA: SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA V K.O. AJDOVŠČINA

GRADIVO PRIPRAVIL: Oddelek za okolje in prostor, Barbara Regulj
PRISTOJNO DELOVNO TELO Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja
OBČINSKEGA SVETA:

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na 29. redni seji dne 8. 3. 2018 obravnava in sprejme:

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju: ZGO-1) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS št. 44/2012) je Občinski svet Občine Ajdovščina na svoji 29. redni seji dne 8. 3. 2018 sprejel naslednji

S K L E P

1. Jugovzhodnemu delu nepremičnine parc. št. 1239 k.o. 2382 Ajdovščina, se po predhodni parcelaciji ukine javno dobro.

ŽUPAN
Tadej Beočanin l.r.

Številka: 478-123/2017
Datum:

OBRAZLOŽITEV:

1. Pravna podlaga ravnanja (pravni temelj):

Pristojnost Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja glede zadeve izhaja iz 27. člena Statuta Občine Ajdovščina (Ur. l. RS št. 44/2012), v katerem je določeno, da v okviru svojega delovnega področja, določenega s poslovnikom občinskega sveta, odobri obravnavajo zadeve iz pristojnosti občinskega sveta in dajejo občinskemu svetu mnenja in predloge. Ukinitev javnega dobra posredno vpliva tudi na področje urejanja prostora in urbanizma, kar je delovno področje Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja, kot je določeno v 64. členu Poslovnika Občinskega sveta Občine Ajdovščina (Ur. l. RS št. 30/2015), zato se zadeva predlaga naslovnemu odboru v mnenje.

Pravna podlaga za ukinitvev javnega dobra je določena v 23. členu ZGO-1, pri čemer pristojnost sveta v zvezi s tem izhaja iz 1. in 3. odstavka 23. člena ZGO-1 ter iz 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS št. 44/2012).

2. Obrazložitev razlogov sklepa, ki se predlaga v sprejem Občinskemu svetu:

Ukinitvev javnega dobra je utemeljena s sledečimi razlogi: Nepremičnina parc. št. 1239 k.o. 2392 Ajdovščina v naravi v večjem delu predstavlja javno pot v splošni rabi in je v tem delu smiselno javno dobro, na skrajnem jugovzhodnem delu, ob parc. št. 1211/6 k.o. 2392 Ajdovščina, pa predstavlja zelenico delno zasajeno z živo mejo v zasebni rabi mejaša. Smotno je, da se dejanska raba pravnoformalno uredi s prenosom lastninske pravice na ta način, da se uskladi dejanska raba, zato se javno dobro ukinja tudi iz razloga nadaljnjega pravnega prometa s to nepremičnino.

V skladu z 2. členom ZGO-1 so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oz. predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi, kar pa v tem primeru, kot izhaja iz pojasnila zgoraj, ni izpolnjeno.

Krajevna skupnost Ajdovščina je k ukinitvi javnega dobra in odsvojitvi podala pozitivno mnenje.

3. Mnenje Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja

Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja je k predlaganemu sklepu podal pozitivno mnenje.

4. Grafična priloga obravnavane nepremičnine



župan
Tadej Beočanin l.r.

Predlagatelj:
TADEJ BEOČANIN
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum: 16. 2. 2018

OBČINSKI SVET

ZADEVA: SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA V K.O. AJDOVŠČINA

GRADIVO PRIPRAVIL: Oddelek za okolje in prostor, Barbara Regulj
PRISTOJNO DELOVNO TELO Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja
OBČINSKEGA SVETA:

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na 29. redni seji dne 8. 3. 2018 obravnava in sprejme:

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju: ZGO-1) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS št. 44/2012) je Občinski svet Občine Ajdovščina na svoji 29. redni seji dne 8. 3. 2018 sprejel naslednji

S K L E P

1. Zahodnemu delu nepremičnine parc. št. 1188 k.o. 2382 Ajdovščina, se po predhodni parcelaciji ukine javno dobro.

ŽUPAN
Tadej Beočanin l.r.

Številka: 478-125/2017
Datum:

OBRAZLOŽITEV:

1. Pravna podlaga ravnanja (pravni temelj):

Pristojnost Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja glede zadeve izhaja iz 27. člena Statuta Občine Ajdovščina (Ur. l. RS št. 44/2012), v katerem je določeno, da v okviru svojega delovnega področja, določenega s poslovnikom občinskega sveta, odobri obravnavajo zadeve iz pristojnosti občinskega sveta in dajejo občinskemu svetu mnenja in predloge. Ukinitvev javnega dobra posredno vpliva tudi na področje urejanja prostora in urbanizma, kar je delovno področje Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja, kot je določeno v 64. členu Poslovnika Občinskega sveta Občine Ajdovščina (Ur. l. RS št. 30/2015), zato se zadeva predlaga naslovnemu odboru v mnenje.

Pravna podlaga za ukinitvev javnega dobra je določena v 23. členu ZGO-1, pri čemer pristojnost sveta v zvezi s tem izhaja iz 1. in 3. odstavka 23. člena ZGO-1 ter iz 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS št. 44/2012).

2. Obrazložitev razlogov sklepa, ki se predlaga v sprejem Občinskemu svetu:

Ukinitvev javnega dobra je utemeljena s sledečimi razlogi: Nepremičnina parc. št. 1188 k.o. 2392 Ajdovščina v naravi delno predstavlja javno pot v splošni rabi in je v tem delu smiselno javno dobro, na zahodnem delu, ob parc. št. 1186 k.o. 2392 Ajdovščina, pa predstavlja opuščeno zaraščeno pot v zasebni rabi mejaša. Smotno je, da se dejanska raba pravnoformalno uredi s prenosom lastninske pravice na ta način, da se uskladi dejanska raba, zato se javno dobro ukinja tudi iz razloga nadaljnjega pravnega prometa s to nepremičnino.

V skladu z 2. členom ZGO-1 so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oz. predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi, kar pa v tem primeru, kot izhaja iz pojasnila zgoraj, ni izpolnjeno.

Krajevna skupnost Ajdovščina je k ukinitvi javnega dobra in odsvojitvi podala pozitivno mnenje.

3. Mnenje Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja

Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja je k predlaganemu sklepu podal pozitivno mnenje.

4. Grafična priloga obravnavane nepremičnine



župan
Tadej Beočanin l.r.

Predlagatelj:
TADEJ BEOČANIN
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum: 16. 2. 2018

OBČINSKI SVET

ZADEVA: SKLEP O UKINITVI JAVNEGA DOBRA V K.O. PLANINA

GRADIVO PRIPRAVIL: Oddelek za okolje in prostor, Barbara Regulj
PRISTOJNO DELOVNO TELO Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja
OBČINSKEGA SVETA:

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na 29. redni seji dne 8. 3. 2018 obravnava in sprejme:

Na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju: ZGO-1) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS št. 44/2012) je Občinski svet Občine Ajdovščina na svoji 29. redni seji dne 8. 3. 2018 sprejel naslednji

S K L E P

1. Severovzhodnemu delu nepremičnine parc. št. 2140/1 k.o. 2399 Planina, se po predhodni parcelaciji ukine javno dobro.

ŽUPAN
Tadej Beočanin l.r.

Številka: 478-14/2018
Datum:

OBRAZLOŽITEV:

1. Pravna podlaga ravnanja (pravni temelj):

Pristojnost Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja glede zadeve izhaja iz 27. člena Statuta Občine Ajdovščina (Ur. l. RS št. 44/2012), v katerem je določeno, da v okviru svojega delovnega področja, določenega s poslovnikom občinskega sveta, odobri obravnavajo zadeve iz pristojnosti občinskega sveta in dajejo občinskemu svetu mnenja in predloge. Ukinitvev javnega dobra posredno vpliva tudi na področje urejanja prostora in urbanizma, kar je delovno področje Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja, kot je določeno v 64. členu Poslovnika Občinskega sveta Občine Ajdovščina (Ur. l. RS št. 30/2015), zato se zadeva predlaga naslovnemu odboru v mnenje.

Pravna podlaga za ukinitvev javnega dobra je določena v 23. členu ZGO-1, pri čemer pristojnost sveta v zvezi s tem izhaja iz 1. in 3. odstavka 23. člena ZGO-1 ter iz 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS št. 44/2012).

2. Obrazložitev razlogov sklepa, ki se predlaga v sprejem Občinskemu svetu:

Ukinitvev javnega dobra je utemeljena s sledečimi razlogi: Nepremičnina parc. št. 2140/1 k.o. 2399 Planina v naravi v večjem delu predstavlja javno pot v splošni rabi in je v tem delu smiselno javno dobro, na skrajnem severovzhodnem delu, ob parc. št. 172/2 k.o. 2392 Ajdovščina, pa predstavlja dostop do hiše v zasebni rabi mejaša. Smotno je, da se dejanska raba pravnoformalno uredi s prenosom lastninske pravice na ta način, da se uskladi dejanska raba, zato se javno dobro ukinja tudi iz razloga nadaljnjega pravnega prometa s to nepremičnino.

V skladu z 2. členom ZGO-1 so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oz. predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi, kar pa v tem primeru, kot izhaja iz pojasnila zgoraj, ni izpolnjeno.

Krajevna skupnost Planina je k ukinitvi javnega dobra in odsvojitvi podala pozitivno mnenje.

3. Mnenje Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja

Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja je k predlaganemu sklepu podal pozitivno mnenje.

4. Grafična priloga obravnavane nepremičnine



župan
Tadej Beočanin l.r.

Predlagatelj:
TADEJ BEOČANIN
ŽUPAN OBČINE AJDOVŠČINA

Datum: 16. 2. 2018

OBČINSKI SVET

**ZADEVA: SKLEP O VZPOSTAVITVI JAVNEGA DOBRA,
RAZLIČNE K.O.**

GRADIVO PRIPRAVIL: Oddelek za okolje in prostor, Barbara Regulj
PRISTOJNO DELOVNO TELO Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja
OBČINSKEGA SVETA:

Predlagam, da Občinski svet Občine Ajdovščina na 29. redni seji dne 8. 3. 2018 obravnava in sprejme:

Na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju: ZGO-1) in 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS št. 44/2012) je Občinski svet Občine Ajdovščina na svoji 29. redni seji dne 8. 3. 2018 sprejel naslednji

SKLEP

1. Nepremičninam po priloženem seznamu se vzpostavi javno dobro.

parc. št.	k.o.	vrsta javnega dobra	podrobno
1220/60	2399 Planina	cesta	LC 001 121 "Dolenje-Planina"
1220/33	2399 Planina	cesta	LC 001 121 "Dolenje-Planina"
1421/105	2399 Planina	cesta	LC 001 121 "Dolenje-Planina"
1421/106	2399 Planina	cesta	LC 001 121 "Dolenje-Planina"
1421/69	2399 Planina	cesta	LC 001 121 "Dolenje-Planina"
1680/4	2391 Vipavski Križ	cesta	LC001 151 "Cesta-Križ"
1643/4	2391 Vipavski Križ	cesta	LC001 151 "Cesta-Križ"
154/2	2379 Budanje	cesta	JP 502 451 »PIRŠEVSKA VAS – ŠUMLJAK«
154/4	2379 Budanje	cesta	JP 502 451 »PIRŠEVSKA VAS – ŠUMLJAK«
1421/98	2399 Planina	cesta	LC 001 121 "Dolenje-Planina"
1421/99	2399 Planina	cesta	LC 001 121 "Dolenje-Planina"
1639/6	2391 Vipavski Križ	cesta	LC 001 151 "Cesta-Križ"
261/22	2371 Kovk	cesta	JP 502 791 "Kovk-Žgavci"
279/4	2371 Kovk	cesta	JP 502 791 "Kovk-Žgavci"
279/5	2371 Kovk	cesta	JP 502 791 "Kovk-Žgavci"
261/20	2371 Kovk	cesta	JP 502 791 "Kovk-Žgavci"
994/11	2392 Ajdovščina	cesta	LZ 001271 "Prešernova ulica"
1235/2	2394 Velike Žablje	cesta	JC- še ni zgrajena
1238/2	2394 Velike Žablje	cesta	JC- še ni zgrajena
1528/4	2381 Lokavec	cesta	LC 001 211 "Ajdovščina -Brod"
1526/5	2381 Lokavec	cesta	LC 001 211 "Ajdovščina -Brod"
1636/3	2370 Dol-Otlica	cesta	018649 gozdna ceste Obreznica
745/3	2382 Stomaž	cesta	JP 501681 "Stomaž-Bratini"
2009/2	2379 Budanje	cesta	LC001141 "Avžlak-Budanje-Duplje"

ŽUPAN
Tadej Beočanin

Številka: 7113-6/2018
Datum:

OBRAZLOŽITEV:

1. Pravna podlaga ravnanja (pravni temelj):

Pristojnost Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja glede zadeve izhaja iz 27. člena Statuta Občine Ajdovščina (Ur. l. RS št. 44/2012), v katerem je določeno, da v okviru svojega delovnega področja, določenega s poslovnikom občinskega sveta, odobri obravnavajo zadeve iz pristojnosti občinskega sveta in dajejo občinskemu svetu mnenja in predloge. Vzpostavitev javnega dobra posredno vpliva tudi na področje urejanja prostora in urbanizma, kar je delovno področje Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja, kot je določeno v 64. členu Poslovnika Občinskega sveta Občine Ajdovščina (Ur. l. RS št. 30/2015), zato se zadeva predlaga naslovnemu odboru v mnenje.

Pravna podlaga za vzpostavitev javnega dobra je določena v 21. členu ZGO-1, pri čemer pristojnost sveta v zvezi s tem izhaja iz 1. in 3. odstavka 21. člena ZGO-1 ter iz 16. člena Statuta Občine Ajdovščina (Uradni list RS št. 44/2012).

2. Obrazložitev razlogov sklepa, ki se predlaga v sprejem Občinskemu svetu:

V skladu z 2. členom ZGO-1 so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oz. predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. V skladu z 2. odstavkom 3. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15) so javne ceste javno dobro.

Nepremičnine, v zvezi s katerimi se predlaga vzpostavitev javnega dobra so v splošni rabi, saj v naravi predstavljajo kategorizirano cesto (oz. njene dele). To so objekti v splošni rabi in je zato smiselno, da pridobijo javnopravno omejitev javno dobro.

3. Mnenje Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja

Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja je k predlaganemu sklepu podal pozitivno mnenje.

4. Grafični prikaz:



Parc. št. 1220/60, 1220/33, 1421/105, 1421/106, 1421/69, vse k.o. 2399 Planina



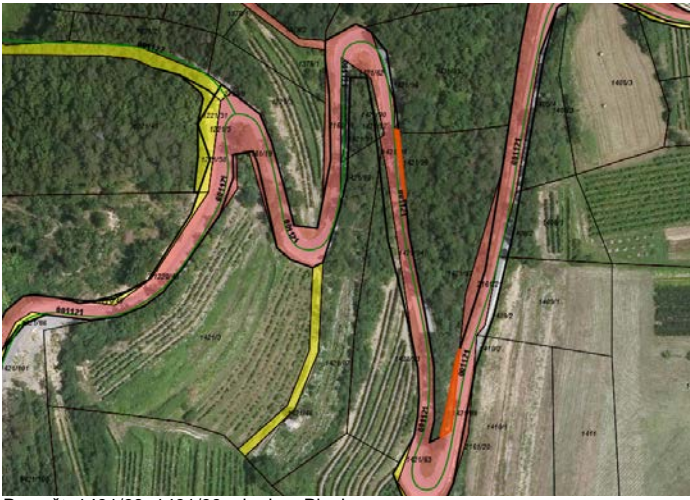
Parc. št. 1680/4 k.o. 2391 Vipavski Križ



Parc. št. 1643/4 k.o. 2391 Vipavski Križ



Parc. št. 154/2, 154/4 obe k.o. 2379 Budanje



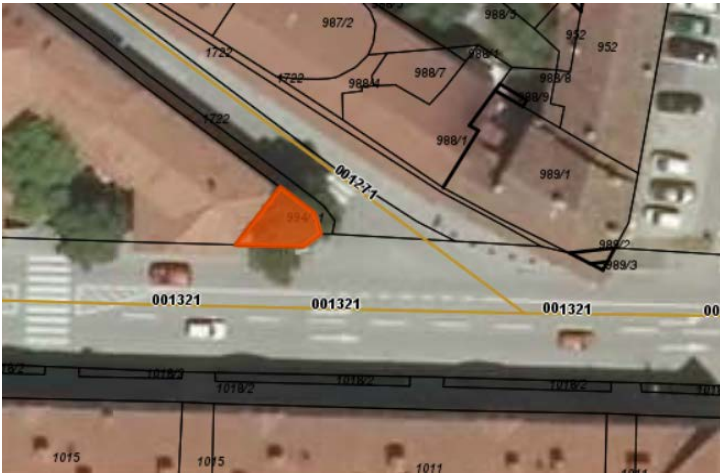
Parc. št. 1491/98, 1491/99, obe k.o. Planina



Parc. št. 1639/6 k.o. 2391 Vipavski Križ



Parc. št. 261/22, 279/4, 279/5 in 261/20, vse k.o. 2371 Kovk



Parc. št 994/11 k.o. Ajdovščina



Parc. št 1235/2 in 1238/2, obe k.o. Velike Zablje



Parc. št. 1528/4 k.o. 2381 Lokavec



Parc. št. 1526/5 k.o. 2381 Lokavec



Parc. št. 1636 Dol-Otlica



Parc. št. 745/3 k.o. Stomaž



Parc. št. 2009/2 k.o. Budanje