



OBČINA AJDOVŠČINA

Občinska uprava

Cesta 5.maja 6/a, 5270 Ajdovščina
tel.: 05 365 91 10, fax: 05 365 91 30
E-mail: obcina@ajdovscina.si

Številka: 7113-20/2017-5

Datum: 29. 9. 2017

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012, 101/13-ZDavNepr, 110/13, 19/15), ter na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Ajdovščina št. 7113-20/2017 z dne 28. 9. 2017, o ukinitvi javnega dobra v k.o. 2379 Budanje, izdaja naslednjo

ODLOČBO

1. Nepremičninama parc. št. 2474/6 in parc. št. 2474/9, obe k.o. 2379 Budanje se ukine status javnega dobra.

2. Nepremičninama iz prejšnje točke, ID znak:

- parcela 2379 2474/6

- parcela 2379 2474/9,

se po pravnomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra ID 12735072.

3. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Iz 23. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 110/2002, 97/2003-Odl. US, 46/2004-ZRud-A, 47/2004, 41/2004-ZVZP-A, 62/2004-Odl.US, 92/2005-ZJC-B, 111/2005-Odl.US-ZVMS, 102/2005-Odl.US, 126/2007 in 10/2009, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34 in 57/2012, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju; ZGO-1) izhaja, da se objektu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Ko postane odločba o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pravnomočna, jo pristojna občinska uprava pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti iz zemljiške knjige izbriše zaznambo o javnem dobru.



Občinski svet Občine Ajdovščina je na 25. redni seji dne 28. 9. 2017, na zahtevo župana sprejel sklep št. 7113-20/2017, s katerim je odločil o ukinitvi statusa javnega dobra, in sicer pri nepremičninah parc. št. 2474/6 in 2474/9, obe k.o. 2379 Budanje.

Ob odmeri kategorizirane ceste LC 001 132 »Pokopališče – Dolga Poljana« se je izkazalo, da nepremičnini parc. št. 2474/6 in parc. št. 2474/9 obe k.o. 2379 Budanje, dejansko nista del trase ceste in kot taki nista v splošni rabi, temveč v zasebni rabi mejašev, dejanska trasa ceste pa poteka po nepremičninah v njihovi lasti. Ker nista v splošni rabi je smotrno, da se dejanska raba pravno formalno uredi s prenosom lastninske pravice na ta način, da se uskladi dejanska raba, zato se javno dobro ukinja tudi iz razloga nadaljnjega pravnega prometa s tema nepremičninama, saj bo z njima zavedena zamenjava za nepremičnine, ki dejansko predstavljajo traso ceste.

V skladu z 2. členom ZGO-1 so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi. Glede na navedeno v predhodnem odstavku, to v tem primeru ni izpolnjeno.

Upoštevajoč zgoraj navedeno ter sklep Občinskega sveta št. 7113-20/2017 z dne 28. 9. 2017 in pa 23. člen ZGO-1, občinska uprava izdaja predmetno odločbo, s katero nepremičninama parc. št. 2474/6 in 2474/9, obe k.o. 2379 Budanje ukinja status javnega dobra ter zanjo predlaga izbris zaznambe javnega dobra, ID zaznambe/omejitve: ID 12735072.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo in 14/15-ZUUJFO) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se odločba vroča z javnim naznanilom

Pouk o pravnem sredstvu



Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila: Vida Šuštar, višja svetovalka za nepremičnine občine

DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE
Mojca REMŠKAR PLANINC

Vročiti:

- javno naznanilo: - oglasna deska OA 29.9.2017
- spletna stran OA
- enotni državni portal e-uprava 29.9.2017

 OBČINA AJDOVŠČINA 
D
A
T
U
M
29-09-2017
ODPOSILANO