



Številka: 478-253/2022-10

Datum: 18. 8. 2023

Občinska uprava Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina, na podlagi 262. in 260. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23-ZDU-10 in 78/23 – ZUNPEOVE), v postopku po uradni dolžnosti, v zadevi prenehanja statusa javnega dobra, izdaja naslednjo

### ODLOČBO

1. Ugotovi se, da je nepremičnini parc. št. 1241/20 k.o. 2389 Skrilje, javno dobro prenehalo.
2. Nepremičnini iz prejšnje točke, ID znak: parcela 2389 1241/20, se po pravniomočnosti te odločbe pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča izbriše zaznamba javnega dobra, ID pravice/zaznambe: 15268356.
3. Posebni stroški postopka niso nastali.

### Obrazložitev:

Iz 3. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23-ZDU-10 in 78/23 – ZUNPEOVE), izhaja, da so grajeno javno dobro zemljišča, objekti in deli objektov, namenjeni taki splošni rabi, kot jo glede na njihov namen uporabe določa zakon ali predpis, izdan na podlagi zakona. Iz 262. člena navedenega zakona nadalje izhaja, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Skladno z 262. členom ZUreP-3 v povezavi z 260. členom, odločbo o prenehanju izda občinska uprava na podlagi sklepa občinskega sveta.

Občinski svet Občine Ajdovščina je na svoji 5. redni seji dne 13. 4. 2023, na predlog župana sprejel sklep (št. 478-253/2022-9 (in druge)), o odvzemu oz. prenehanju javnega dobra na delu nepremičnine parc. št. 1241/16 k. o. 2389 Skrilje (ter drugih), pri čemer ta del predstavlja pozidano površino z objektom Skrilje 57.



Po parcelaciji je površina, na katero se je nanašal sklep, pridobila oznako parc. št. 1241/20 k.o. 2389 Skrilje, medtem ko je preostala površina, del nekdanje parc. št. 1241/16 od preostale površine, ki je pridobila oznako parc. št. 1241/19 k.o. 2389 Skrilje in predstavlja dostopne poti in javno kategorizirano cesto na območju vasi Skrilje.

Glede na dejansko stanje, to je, da je parcela 1241/20 k.o. 2389 Skrilje v naravi pozidana s stanovanjsko hišo v zasebni rabi, in da ni v splošni rabi kot javna pot ali druga vrsta javnega dobra in je bila tovrstna raba opuščena že ko je bila površina pozidana, za namen dostopov pa obstoji parcela (parc. št. 1241/19 k.o. 2389 Skrilje), ki je kategorizirana cesta ter ob smiselni uporabi določila 262. člena ZUreP-3, iz katerega izhaja, da status javnega dobra preneha in se lahko odvzame, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, je utemeljena izdaja te odločbe.

Ta odločba se izvrši na način, kot izhaja 2. točke te odločbe: Po pravnomočnosti odločbe se v zemljiški knjigi pri nepremičnini parc. št. 1241/20 k.o. 2389 Skrilje izbriše zaznamba javnega dobra, vpisana z ID pravice/zaznambe: 15268356.

Na podlagi določb 22. člena Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS, št. 106/10 - UPB in 14/15-ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20-ZFRO) je ta odločba takse prosta.

Ker krog oseb, ki bi utegnile biti prizadete s to odločbo ni določen, se ta vroča z javnim naznanilom.

#### **Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Ajdovščina v roku 15 dni od opravljene vročitve odločbe. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je to odločbo izdal in sicer na naslovu Občina Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, Ajdovščina. Za vložitev pritožbe je potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18-ZKZaš in 189/20-ZFRO), v znesku 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Vida Šuštar  
višja svetovalka za nepremičnine občine

Mojca Remškar Planinc  
direktorica občinske uprave



#### **Javno naznanilo:**

- oglasna deska Občine Ajdovščina obj. 18.8.23
- spletna stran Občine Ajdovščina
- enotni državni portal e-uprava