

Za:

**Občinski svet Občine Ajdovščina**

**Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe in Odbor za finance in premoženjske zadeve**

## **Poročilo o reševanju problematike dobave pitne vode podjetju Vodovodi in kanalizacija d.d.**

### **1. KRATEK PREGLED ZGODOVINE IN TRENUTNIH DEJSTEV**

Na osnovi vseh poznanih dokumentov, pri nastanku katerih so sodelovali predstavniki Komunalno stanovanjske družbe d.o.o. (KSD), družbe Vodovodi in Kanalizacija Nova Gorica d.d. (VIK) ter Občine Ajdovščina in Mestne občine Nova Gorica (MONG), in ustnih informacij, je mogoče ugotoviti naslednje:

- 1) Z Delnim vodnim dovoljenjem št. 35527-19/2005-60 z dne 23.1.2009 (v nadaljevanju: vodno dovoljenje) je od skupne količine 160 l/s, dovoljen odvoz vode iz zajetja Hubelj posameznim občinam v naslednjih količinah: Občini Ajdovščina v količini največ 114 l/s (71,25 %), MONG v količini največ do 20,84 l/s (13,03 %), Občini Šempeter – Vrtojba v količini največ do 0,92 l/s (0,57 %), Občini Miren – Kostanjevica v količini največ do 4,26 l/s (2,66 %), Občini Renče – Vogrsko v količini največ do 19,98 l/s (12,49 %);
- 2) Stara vodarna Hubelj je v solastništvu občin z vodnim dovoljenjem na zajetju Hubelj, zemljišče pod njo pa je v lasti Republike Slovenije;
- 3) Zajem in obdelavo vode v stari vodarni Hubelj je, kljub odpovedi in nasprotovanju Občine Ajdovščina, izvajal VIK, pri čemer pa tudi način ugotavljanja realne višine in zaračunavanja višine stroškov med VIK in KSD nikoli ni bil dogovorjen – posledično so izstavljeni računi s strani družbe VIK predmet spora;
- 4) VIK je KSD izstavljal račune po enostransko določenih kriterijih za evidentiranje stroškov na stari vodarni in delitev tako evidentiranih stroškov na Občino Ajdovščina do vključno leta 2010. KSD je račune vselej zavračal in jih ni evidentiral v svojih poslovnih oziroma davčnih knjigah;
- 5) V letu 2012 je začela obratovati nova vodarna Hubelj in nov zahodni cevovod do občinske meje, ki pod Batujami poteka med ajdovsko in novogoriško občino;
- 6) Izključni lastnik vodovodnih infrastrukturnih objektov in naprav za oskrbo s pitno vodo, ki so zgrajeni na zajetju Hubelj in na zahodnem cevovodu do občinske meje, ki pod

Batujami poteka med ajdovsko in novogoriško občino, in se trenutno uporabljajo za distribucijo pitne vode, je Občina Ajdovščina;

- 7) Občina Ajdovščina je dala vodovodne infrastrukturne objekte iz točke 6 v najem in upravljanje KSD;
- 8) Občina Ajdovščina je KSD dala dovoljenje, da se javna infrastruktura iz točke 7 lahko poleg oskrbe uporabnikov v občini Ajdovščina, lahko uporablja tudi za zajem, obdelavo in transport pitne vode javnemu podjetju ViK oziroma drugim občinam, lastnicam vodnega dovoljenja, ki so navedene v točki 1;
- 9) KSD dobavljeno vodo ViK zaračunava po trenutno veljavni ceni, ker zaradi nerešenih razmerij »za nazaj« ViK ni pristal na dogovor o pokrivanju stroškov zajetja, obdelave in dobave vode do občinske meje;
- 10) ViK računov ne plačuje, zato je KSD oktobra 2013 na sodišču vložil predlog izvršbe za obdobje julij 2012 – september 2013, obenem pa še naprej pošilja račune za dobavljeno vodo. Skupen znesek predloga izvršbe in ostalih neplačanih računov s strani ViK na dan 24.6.2014 znaša 788.546 Eur (brez zamudnih obresti);
- 11) ViK je takoj zatem vložil predlog za izvršbo za poplačilo računov iz točke 3 in terjatev za leti 2011 in 2012, za katere sicer ViK KSD ni izstavil računov. Skupna vrednost predloga izvršbe ViK do KSD je 720.942 Eur (brez zamudnih obresti);
- 12) Trenutno sta izvršbi iz točk 10 in 11 v sodnem postopku – pravdi.

## **2. REŠEVANJE PROBLEMATIKE**

Dejstva, ki so pomembna za izvajanje nadaljnjih korakov:

- deležniki, kljub številnim poizkusom v celotnem obdobju, nismo uspeli zblížati stališč oziroma najti ustrezne rešitve problematike
- KSD od julija 2012 dobavlja ViK pitno vodo in izstavlja mesečne račune
- ViK za dobavljeno pitno vodo ni plačal še nobenega računa, to pa za KSD pomeni izpad prihodkov, namenjenih pokrivanju dela stroškov zajema, obdelave in transporta pitne vode ter dela najemnine za javno infrastrukturo
- terjatve ViK do KSD so po Obligacijskem zakoniku zastarane
- po 24 mesecih dobave pitne vode ViK, smo po naši strokovni oceni prišli do prelomne točke, ko je potrebno zadevo ustrezno urediti.

Opravljeni koraki po 28. 5. 2014:

1. V sredo, 4. 6. 2014 smo se na pobudo župana Občine Ajdovščina sestali predstavniki deležnikov - Občina Ajdovščina, Mestna občina Nova Gorica, Občina Miren-Kostanjevica, Občina Renče-Vogrsko, Občina Šempeter-Vrtojba, ViK in KSD. Na sestanku je bilo dogovorjeno, da bosta Občina Ajdovščina in KSD pripravila predlog pogodbe o ureditvi razmerij med KSD in ViK glede dobave pitne vode ter ga poslali MONG in ViK.

2. V sredo, 18. 6. 2014 je župan poslal MONG in VIK predlog pogodbe, ki ureja poslovni odnos med KSD in VIK glede dobave pitne vode od 1. 7. 2014.
3. Do četrta, 26. 6. 2014, še nismo prejeli pripomb ali dopolnitev pogodbe.

Direktor:  
mag. Egon Stopar

Ajdovščina, 24. 6. 2014